КОМИ РЕСПУБЛИКАСА ВЕСЬКӦДЛАН КОТЫР
Ш У Ӧ М

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ КОМИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 июня 2026 г. № 212

г. Сыктывкар

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Коми от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2030 годах»

Правительство Республики Коми постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Коми от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2030 годах» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Республики Коми Д. Братыненко

Администрация Главы Республики Коми и Правительства Республики Коми
ОТДЕЛ выпуска и оформления правовых актов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства Республики Коми
от 24 июня 2026 г. № 212

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Республики Коми
от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2030 годах»

В постановлении Правительства Республики Коми от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2030 годах»:

в республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2030 годах», утвержденной постановлением (приложение), (далее – Программа):

1) в паспорте Программы:

а) графу вторую позиции «Перечень муниципальных образований – участников Программы» изложить в следующей редакции:

«1) муниципальное образование городской округ «Сыктывкар»;

2) муниципальное образование муниципальный округ «Воркута»;

3) муниципальное образование муниципальный округ «Усинск»;

4) муниципальное образование муниципальный округ «Ухта»;

5) муниципальное образование муниципальный район «Корткеросский»;

6) муниципальное образование муниципальный район «Троицко-Печорский»;

7) муниципальное образование муниципальный район «Удорский»;

8) муниципальное образование муниципальный район «Усть-Вымский»;

9) муниципальное образование муниципальный район «Усть-Куломский».

После доведения лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее - Фонд), а также выделения в республиканском бюджете Республики Коми и (или) в местных бюджетах на соответствующий финансовый год и на плановый период достаточного объема финансирования для обеспечения обязательного уровня софинансирования к средствам Фонда:

10) муниципальное образование муниципальный округ «Вуктыл»;

11) муниципальное образование муниципальный округ «Княжпогостский»;

12) муниципальное образование муниципальный район «Ижемский»;

13) муниципальное образование муниципальный район «Койгородский»;

14) муниципальное образование муниципальный район «Печора»;

15) муниципальное образование муниципальный район «Прилузский»;

16) муниципальное образование муниципальный район «Сосногорск»;

17) муниципальное образование муниципальный район «Сысольский»;

18) муниципальное образование муниципальный район «Сыктывдинский»;

19) муниципальное образование муниципальный район «Усть-Цилемский»;

б) графу вторую позиции «Объем и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий прогнозный объем средств, предусмотренный на реализацию мероприятий Программы, составляет 1 475 477 306,49 рублей, в том числе:

средства Фонда - 631 017 013,60 рублей,

средства республиканского бюджета Республики Коми – 257 594 914,70 рублей,

средства местных бюджетов - 586 865 378,19 рублей.

Этап 2027 года и последующие этапы Программы финансированием не обеспечены. Финансирование этапов 2027 – 2029 годов будет предусмотрено после доведения лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, а также выделения в республиканском бюджете Республики Коми и (или) в местных бюджетах на соответствующий финансовый год и на плановый период достаточного объема финансирования для обеспечения обязательного уровня софинансирования к средствам Фонда»;

в) графу вторую позиции «Ожидаемые конечные результаты реализации Программы» изложить в следующей редакции:

«1) переселение 852 граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации после 1 января 2017 года;

2) уменьшение площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации после 1 января 2017 года, в Республике Коми на 15 147,60 кв. м.

Ожидаемые конечные результаты реализации этапов 2027 - 2029 годов Программы будут определены после доведения лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, а также после выделения в республиканском бюджете Республики Коми и (или) в местных бюджетах на соответствующий финансовый год и на плановый

период достаточного объема финансирования для обеспечения обязательного уровня софинансирования к средствам Фонда.

Планируемые показатели выполнения Программы в разрезе по этапам реализации приведены в приложении № 5 к Программе»;

2) в разделе II:

а) абзац первый после слов «или реконструкции» дополнить словами в «, в том числе расселяемых в рамках реализации проектов комплексного развития территорий»;

б) абзац второй после слов «в приоритетном порядке» дополнить словами «, в том числе расселяемых в рамках реализации проектов комплексного развития территорий»;

в) абзац третий после слов «Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми» дополнить словами «совместно с Фондом»;

3) абзац второй раздела III после слов «на проведение закупок» дополнить словами «, а также юридическим лицам, реализующим проекты комплексного развития территорий,»;

4) в разделе IV:

а) абзацы первый – третий изложить в следующей редакции:

«В Программу включаются муниципальные образования Республики Коми, которым доведены лимиты предоставления финансовой поддержки за счет Фонда, а также выделен в республиканском бюджете Республики Коми и (или) в местных бюджетах на соответствующий финансовый год и на плановый период достаточный объем финансирования для обеспечения обязательного уровня софинансирования к средствам Фонда.

В Программу в первоочередном порядке включаются муниципальные образования Республики Коми, на территории которых расположен аварийный жилищный фонд, признанный таковым после 1 января 2017 г.:

в отношении которого выявлены риски обрушения, представляющие угрозу жизни и здоровью граждан, подтвержденные соответствующими документами и в отношении которого приняты решения судов, вступивших в законную силу о незамедлительном расселении многоквартирных домов, в том числе включенный в решения о комплексном развитии территории жилой застройки.»;

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Перечень многоквартирных домов, подлежащих включению в Программу, определяется органом местного самоуправления в Республике Коми самостоятельно исходя из прогнозных объемов финансирования за счет средств Фонда, а также исходя из объемов финансирования, предусмотренных законом Республики Коми о республиканском бюджете Республики Коми и (или) в местных бюджетах на соответствующий финансовый год и на плановый период для обеспечения обязательного уровня софинансирования к средствам Фонда.»;

в) в абзаце пятом слова «Под вторым и последующими этапами» заменить словами «Под этапами»;

г) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Этапы 2027 - 2029 годов подлежат отражению в Программе по мере доведения Фондом решений об утверждении лимитов предоставления финансовой поддержки Республике Коми в соответствующем году на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, а также выделения в республиканском бюджете Республики Коми и (или) в местных бюджетах на соответствующий финансовый год и на плановый период достаточного объема финансирования для обеспечения обязательного уровня софинансирования к средствам Фонда.»;

д) абзац седьмой исключить;

5) в разделе V:

а) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования этапов 2027 – 2029 годов устанавливается по мере доведения Фондом решений об утверждении лимитов предоставления финансовой поддержки Республике Коми в соответствующем году на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, а также выделения в республиканском бюджете Республики Коми и (или) в местных бюджетах на соответствующий финансовый год и на плановый период достаточного объема финансирования для обеспечения обязательного уровня софинансирования к средствам Фонда.»;

б) в абзаце четырнадцатом слово «Субсидии.» заменить словом «Субсидии;»;

в) дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«предоставление субсидии юридическому лицу, созданному субъектом Российской Федерации и обеспечивающему реализацию решения о комплексном развитии территории, на оплату расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, по передаче данных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, в размере до 100 процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра.»;

г) дополнить новыми абзацами восемнадцатым – двадцать четвертым следующего содержания:

«В случае если в период с 1 января 2019 г. по 1 января 2025 г. финансовая поддержка за счет средств Фонда и республиканского бюджета Республики Коми израсходована муниципальным образованием на строительство многоквартирных домов (в том числе подготовка проектной документации в целях строительства многоквартирных домов), приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, строительство, приобретение домов блокированной застройки, строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда, а также на строительство наемных домов для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, и в указанный период жилые помещения, на строительство (приобретение) которых израсходованы средства Фонда и республиканского бюджета Республики Коми, не были предоставлены гражданам, подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда в рамках реализации республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 – 2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 31.03.2019 № 160, орган местного самоуправления вправе использовать такие жилые помещения для предоставления гражданам, подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда в рамках Программы, без осуществления возврата в республиканский бюджет Республики Коми соответствующих средств Фонда и республиканского бюджета Республики Коми.

Предоставление гражданам, подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда в рамках Программы, муниципальными образованиями жилых помещений, приобретенных за счет средств финансовой поддержки Фонда и республиканского бюджета Республики Коми, в период с 1 января 2019 г. по 1 января 2025 г. путем строительства (приобретения) жилых помещений, которые в указанный период не были предоставлены гражданам, подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда в рамках реализации республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 - 2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 31.03.2019 № 160, определяется при принятии правлением Фонда решения о предоставлении Республике Коми финансовой поддержки за счет средств Фонда на основании поданной Республикой Коми заявки на предоставление

финансовой поддержки за счет средств Фонда и отражается в соглашениях, заключаемых между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми и муниципальным образованием.

Соглашение между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми и муниципальным образованием заключается по форме, установленной приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми, и размещенной на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня издания приказа.

Соглашение заключается на каждый этап реализации Программы и должно содержать в том числе:

размер финансовой поддержки Фонда и республиканского бюджета Республики Коми и количество жилых помещений, приобретенных за счет данных средств, израсходованных муниципальным образованием в период с 1 января 2019 г. по 1 января 2025 г. на строительство (приобретение) жилых помещений, которые в указанный период не были предоставлены гражданам, подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда в рамках реализации республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2019 – 2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 31.03.2019 № 160, планируемых к передаче гражданам подлежащим переселению из аварийного жилищного фонда в рамках реализации Программы;

положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения и порядок их взаимодействия при реализации указанного соглашения;

иные обязательства для муниципального образования, предусмотренные договором о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом изменений, в том числе обязательства, аналогичные установленным для Республики Коми.»;

6) в разделе VII:

а) абзац первый после слов «муниципальных образований» дополнить словами «и юридических лиц, созданных субъектом Российской Федерации, осуществляющих реализацию проектов комплексного развития территорий,»;

б) абзац шестой изложить в следующей редакции:

«обеспечения соблюдения муниципальными образованиями при заключении муниципальных контрактов на строительство домов, а также при заключении муниципальными образованиями и юридическими лицами, созданными субъектом Российской Федерации, осуществляющими реализацию проектов комплексного развития территорий, договоров на

приобретение жилых помещений в домах «Рекомендуемого перечня характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» (приложение № 3 к Программе);»;

в) абзац одиннадцатый после слов «обеспечения внесения» дополнить словами «муниципальными образованиями»;

г) абзац двенадцатый изложить в следующей редакции :

«обеспечения внесения муниципальными образованиями в АИС ППК «ФРТ» сведений о заключении муниципальных контрактов и (или) контрактов на строительство домов, строительство которых или приобретение жилых помещений в которых осуществляется в рамках реализации Программы, или о заключении соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в рамках реализации Программы, в том числе о заключении соглашений по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки в течение 15 календарных дней с даты заключения таких контрактов или соглашений;»;

д) абзац пятнадцатый после слов «в Республике Коми» дополнить словами «и юридическими лицами, созданными субъектом Российской Федерации, осуществляющими реализацию проектов комплексного развития территорий,»;

е) абзац шестнадцатый после слов «в Республике Коми» дополнить словами «и юридические лица, созданные субъектом Российской Федерации, осуществляющие реализацию проектов комплексного развития территорий,»;

7) в разделе VIII:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. В случае необходимости внесения изменений в Программу орган местного самоуправления в Республике Коми и (или) юридические лица, созданные субъектом Российской Федерации, осуществляющие реализацию проектов комплексного развития территорий, направляют в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми ходатайство о внесении изменений в Программу (далее - Ходатайство).

Ходатайство подписывается от органа местного самоуправления в Республике Коми - главой (руководителем) администрации муниципального образования (либо уполномоченным им лицом), а от юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации, осуществляющего реализацию проектов комплексного развития территорий - руководителем (либо уполномоченным им лицом) и составляется в отношении всей Программы в целом по соответствующему муниципальному образованию, в том числе на территории которого осуществляется комплексное развитие территорий. С ходатайством направляются следующие документы:

от органов местного самоуправления в Республике Коми:

а) пояснительная записка с указанием причин, обуславливающих необходимость внесения изменений в Программу, обоснование внесения изменений в показатели Программы;

б) перечень многоквартирных домов, в которых расположены входящие в состав аварийного жилищного фонда жилые помещения, переселение граждан из которых предусмотрено в том числе с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда (по форме приложения № 1 к Программе);

в) план реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения (по форме приложения № 2 к Программе);

г) план мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (по форме приложения № 4 к Программе);

д) планируемые показатели реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (по форме приложения № 5 к Программе);

е) информацию о многоквартирных домах, подлежащих расселению в приоритетном порядке;

от юридического лица, созданного субъектом Российской Федерации:

а) пояснительная записка с указанием причин, обуславливающих необходимость внесения изменений в Программу, обоснование внесения изменений в показатели Программы;

б) реестр проектов КРТ жилой застройки (по форме приложения № 6 к Программе);

в) реестр жилищного фонда, расселяемого в рамках проектов КРТ (по форме приложения № 7 к Программе);

г) реестр жилых помещений, входящий в жилищный фонд, расселяемый в рамках проектов КРТ;

д) информация об объектах инфраструктуры (обязательства в рамках реализации проекта).

Администрации муниципальных образований в срок не позднее 30 рабочих дней с даты утверждения Программы и (или) утверждения постановления Правительства Республики Коми о внесении изменений в Программу направляют подписанное в 2 экземплярах Соглашение в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми и (или) обеспечивают заполнение и подписание Соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет».

Администрации муниципальных образований в срок не позднее 30 рабочих дней с даты утверждения Программы и (или) утверждения постановления Правительства Республики Коми о внесении изменений в Программу направляют утвержденную муниципальную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, приведенную в

соответствие с Программой, в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми.»;

б) пункт 3 исключить;

в) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. По результатам рассмотрения ходатайства и документов, указанных в настоящем разделе, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми принимает решение о включении (невключении) предложенных изменений в Программу и направляет проект Программы и (или) проект постановления Правительства Республики Коми о внесении изменений в Программу на согласование Членам Правительства Республики Коми и в Прокуратуру Республики Коми.»;

8) приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям;

9) приложение № 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям;

10) приложение № 4 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящим изменениям;

11) приложение № 5 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящим изменениям;

12) дополнить приложениями № 6 и № 7 к Программе в редакции согласно приложению № 5 к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к изменениям, вносимым в постановление Правительства Республики Коми
от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

"Приложение № 1
к республиканской адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

Перечень многоквартирных домов, в которых расположены входящие в состав аварийного жилищного фонда жилые помещения, переселение граждан из которых предусмотрено в том числе с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
													площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
						год	дата	площадь, кв.м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению			X	X	X	X	X	15 147,60	852	409	X	28 925,76	107 377,40	X	X
1. Перечень аварийных многоквартирных домов, в том числе			X	X	X	X	X	15 147,60	852	409	X	28 925,76	107 377,40	X	X
расселение которых осуществляется с участием средств Фонда			X	X	X	X	X	15 147,60	852	409	X	28 925,76	107 377,40	X	X
Итого по Городской округ Сыктывкар			X	X	X	X	X	10 158,90	607	295	X	19 224,76	74 421,40	X	X
1	Верхняя Максаковка	г. Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, ул. Лесосплавная, д. 25	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	11.01.2018	252,30	18	6	31.12.2026	383,00	1 728,00	11:05:0501006:24	
2	Краснозатонский	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1952	16.10.2018	78,80	7	4	31.12.2026	412,60	1 858,00	11:05:0401002:749	Сформирован под одним домом
3	Краснозатонский	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 42	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1941	19.04.2018	197,70	17	9	31.12.2026	545,16	2 581,00	11:05:0401010:20	Сформирован под одним домом
4	Краснозатонский	г. Сыктывкар, пгт. Краснозатонский, ул. Корабельная, д. 54	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1949	11.07.2017	533,90	24	11	31.12.2026	490,00	2 732,00	11:05:0401009:584	Сформирован под одним домом
5	п Выльтыдор	г. Сыктывкар, п. Выльтыдор, ул. Дачная, д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	21.09.2018	42,20	1	1	31.12.2026	351,30	1 400,00	11:05:0501001:564	Сформирован под одним домом
6	п Выльтыдор	г. Сыктывкар, п. Выльтыдор, ул. Партизанская, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	09.01.2019	15,40	4	1	31.12.2026	331,00	1 597,00	11:05:0501001:54	Сформирован под одним домом
7	Седкыркещ	г. Сыктывкар, пгт. Седкыркещ, ул. Сосновый Бор, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984	26.07.2018	18,90	1	1	31.12.2026	212,00	1 487,00	11:05:0301001:1491	Сформирован под одним домом
8	Седкыркещ	г. Сыктывкар, пгт. Седкыркещ, ул. Сосновый Бор, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	20.08.2018	131,05	7	4	31.12.2026	333,00	1 721,00	11:05:0301001:1526	Сформирован под одним домом
9	Седкыркещ	г. Сыктывкар, пгт. Седкыркещ, ул. Сосновый Бор, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	29.10.2018	203,30	11	5	31.12.2026	477,00	2 000,00	11:05:0301001:1523	Сформирован под одним домом
10	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской дивизии, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	04.07.2018	197,10	31	14	31.12.2026	287,00	1 161,00	11:05:0105006:1164	Сформирован под одним домом
11	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской дивизии, д. 51	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	09.01.2019	232,80	5	4	31.12.2026	449,00	1 311,00	11:05:0105001:1365	Сформирован под одним домом
12	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. 8 Марта, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	21.11.2018	124,00	3	3	31.12.2026	384,00	1 911,00	11:05:0107017:73	Сформирован под одним домом
13	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Банбана, д. 30	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	17.01.2017	188,50	15	5	31.12.2026	490,90	1 756,00	11:05:0107017:70	Сформирован под одним домом
14	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Береговая, д. 24а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	15.03.2017	207,90	15	5	31.12.2026	227,00	726,00	11:05:0107002:394	Сформирован под одним домом
15	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Быковского, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1963	28.02.2018	281,00	14	9	31.12.2026	318,00	1 513,00	11:05:0201006:52	Сформирован под одним домом
16	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Водника, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1986	29.08.2017	197,50	14	5	31.12.2026	533,70	324,40	11:05:0108001:902	Сформирован под одним домом
17	Сыктывкар	г. Сыктывкар, м-ко. Дырнос, д. 63	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1984	21.09.2018	66,60	5	1	31.12.2026	485,00	1 649,00	11:05:0105005:32	Сформирован под одним домом
18	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пер. Зои Космодемьянской, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	27.04.2017	316,50	21	7	31.12.2026	331,00	1 291,00	11:05:0107017:642	Сформирован под одним домом
19	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пер. Зои Космодемьянской, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	17.01.2017	281,20	15	7	31.12.2026	331,00	1 984,00	11:05:0107017:614	Сформирован под одним домом
20	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пер. Зои Космодемьянской, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	20.08.2018	73,70	5	2	31.12.2026	408,00	1 540,00	11:05:0107017:616	Сформирован под одним домом
21	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Зои Космодемьянской, д. 28	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1966	17.01.2017	221,50	18	5	31.12.2026	421,00	1 845,00	11:05:0107020:129	Сформирован под одним домом
22	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 196	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1955	26.07.2018	131,20	11	4	31.12.2026	221,00	1 242,00	11:05:0106020:249	Сформирован под одним домом
23	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Катаева, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1959	09.08.2017	87,70	2	2	31.12.2026	287,00	1 241,00	11:05:0105010:73	Сформирован под одним домом
24	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Катаева, д. 19а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	16.10.2018	136,40	3	2	31.12.2026	452,00	1 880,00	11:05:0105012:49	Сформирован под одним домом
25	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 72	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	15.05.2017	148,84	16	8	31.12.2026	157,00	421,00	11:05:0107002:35	

26	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	11.01.2018	379,50	14	8	31.12.2026	256,00	1 898,00	11:05:0107009:64	Сформирован под одним домом
27	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1939	09.01.2019	91,30	4	2	31.12.2026	387,70	1 513,00	11:05:0107008:342	Сформирован под одним домом
28	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 87	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1940	26.01.2018	32,52	1	1	31.12.2026	406,00	961,00	11:05:0106049:10	Сформирован под одним домом
29	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Маркова, д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1963	11.07.2017	397,70	17	9	31.12.2026	340,00	1 228,00	11:05:0105022:17	Сформирован под одним домом
30	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Озерная, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1988	19.04.2018	133,00	5	3	31.12.2026	678,00	1 750,00	11:05:0108001:131	Сформирован под одним домом
31	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 61	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	30.07.2019	900,22	79	46	31.12.2027	805,00	3 036,00	11:05:0105011:30	Сформирован под одним домом
32	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 1А	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1985	09.01.2019	226,50	8	7	31.12.2026	269,00	1 216,00	11:05:0106035:10	Сформирован под одним домом
33	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1938	26.03.2018	42,30	2	2	31.12.2026	174,00	745,00	11:05:0106035:17	Сформирован под одним домом
34	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Оплеснина, д. 37	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	15.03.2019	24,80	1	1	01.06.2026	455,70	1 381,00	11:05:0105011:38	Сформирован под одним домом
35	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Перевозная, д. 1	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1950	11.09.2017	349,50	32	13	31.12.2026	403,20	1 309,00	11:05:0108001:888	Сформирован под одним домом
36	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	20.08.2018	90,10	4	3	31.12.2028	207,00	1 142,00	11:05:0106002:40	Сформирован под одним домом
37	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 52	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1960	01.06.2017	194,27	15	9	31.12.2026	330,00	1 891,00	11:05:0105003:2322	Сформирован под одним домом
38	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Садовая, д. 24	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	26.01.2018	257,80	14	6	31.12.2026	431,00	1 192,00	11:05:0105003:119	
39	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 48	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1955	29.10.2018	15,30	1	1	31.12.2026	1 256,00	3 208,00	11:05:0107007:505	Сформирован под одним домом
40	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 114	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1970	15.03.2019	74,20	3	2	31.12.2026	358,50	1 590,00	11:05:0107020:1971	Сформирован под одним домом
41	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Северная, д. 116	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1970	15.03.2019	312,70	9	7	31.12.2026	334,20	1 585,00	11:05:0107020:148	Сформирован под одним домом
42	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Серова, д. 63	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1959	26.07.2018	111,70	5	2	31.12.2026	447,00	1 277,00	11:05:0107012:62	Сформирован под одним домом
43	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Серова, д. 73	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	17.01.2019	280,90	17	7	31.12.2026	445,00	1 128,00	11:05:0107012:67	Сформирован под одним домом
44	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Советская, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1940	15.02.2017	404,70	22	9	31.12.2026	567,00	1 724,00	11:05:0106024:39	Сформирован под одним домом
45	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 22	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	01.06.2017	214,70	12	5	31.12.2026	353,80	1 232,00	11:05:0105020:12	Сформирован под одним домом
46	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 23	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	09.01.2019	399,60	14	9	31.12.2026	336,00	1 756,00	11:05:0105025:42	Сформирован под одним домом
47	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 54	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	26.01.2018	334,50	17	8	31.12.2026	212,00	853,00	11:05:0105022:35	Сформирован под одним домом
48	Сыктывкар	г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	23.08.2017	525,10	28	10	31.12.2026	455,00	1 907,00	11:05:0107008:10	Сформирован под одним домом
Итого по муниципальный округ Воркута			X	X	X	X	X	63,40	2	2	X	1 768,70	8 952,00	X	X
49	Воргашор	г. Воркута, пгт. Воргашор, ул. Льва Толстого, д. 9	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	27.10.2017	32,50	1	1	31.12.2027	866,40	5 292,00	11:16:1201003:4	
50	город Воркута	г. Воркута, б-р. Пищевиков, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1961	11.10.2017	30,90	1	1	31.12.2027	902,30	3 660,00	11:16:1704005:12	
Итого по Муниципальный район Корткеросский			X	X	X	X	X	99,90	9	3	X	700,80	0,00	X	X
51	п Подтыбок	п. Подтыбок, ул. Восточная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	20.10.2014	30,00	2	1	31.12.2027	360,00			Не сформирован
52	с Мордино	с. Мордино, ул. Гагарина, д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	13.10.2022	30,50	4	1	31.12.2031	183,80			
53	с Мордино	с. Мордино, ул. Шевелева, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1953	03.07.2018	39,40	3	1	31.12.2028	157,00			Не сформирован
Итого по Муниципальный район Троицко-Печорский			X	X	X	X	X	2 337,10	109	50	X	2 834,70	7 060,00	X	X
54	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. 60 лет Октября, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978	29.07.2019	306,10	9	5	31.12.2026	560,30	2 446,00	11:11:3501005:790	Сформирован под одним домом
55	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 4 а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1967	12.09.2017	264,90	15	6	31.12.2026	342,00	1 174,00	11:11:3501006:255	Сформирован под одним домом
56	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 13	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1968	29.11.2017	454,40	23	11	31.12.2026	336,60	722,00	111:11:3501005:617	Сформирован под одним домом
57	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Ленина, д. 16	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1973	12.09.2017	422,70	21	10	30.12.2025	502,10	1 536,00	11:11:3501005:618	Сформирован под одним домом
58	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Нагорная, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978	12.09.2017	103,90	2	2	31.12.2027	183,10			Не сформирован
59	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, пер. Почтовый, д. 9	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1969	25.12.2018	208,30	14	5	30.12.2027	213,60	775,00	11:11:3501006:776	Сформирован под одним домом
60	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Путейская, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1957	28.08.2017	141,70	7	3	30.12.2027	200,00	200,00	11:11:3501007:445	Сформирован под одним домом
61	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 17	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1966	22.07.2019	284,70	15	6	30.12.2026	290,00			Не сформирован
62	Троицко-Печорск	пгт. Троицко-Печорск, ул. Советская, д. 42 г	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1978	28.08.2017	150,40	3	2	30.12.2027	207,00	207,00	11:11:3501008:667	Сформирован под одним домом
Итого по Муниципальный район Удорский			X	X	X	X	X	599,60	17	13	X	513,20	0,00	X	X
63	с Кослан	с. Кослан, ул. Советская, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1955	10.12.2020	123,70	2	2	31.12.2027	169,60			Не сформирован
64	с Кослан	с. Кослан, ул. Строителей, д. 23	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1974	25.02.2021	475,90	15	11	31.12.2027	343,60		11:09:0401003:370	Не сформирован
Итого по Муниципальный район Усть-Вымский			X	X	X	X	X	169,20	9	5	X	960,00	3 900,00	X	X
65	п Донаёль	п. Донаёль, ул. Октябрьская, д. 22	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1976	19.12.2022	56,50	2	1	19.12.2027				Не сформирован

66	п Студенец	п. Студенец, ул. Школьная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1960	07.09.2022	37,20	3	1	01.01.2030				Не сформирован
67	п Чёрный Яр	п. Чёрный Яр, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1964	26.12.2022	30,70	1	1	31.12.2029	400,00	1 600,00	11:08:5201001:18	Сформирован под одним домом
68	п Чёрный Яр	п. Чёрный Яр, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1955	26.12.2022	26,80	2	1	31.12.2029	110,00	1 100,00	11:08:5201001:32	Сформирован под одним домом
69	с Усть-Вымь	с. Усть-Вымь, ул. Совхозная, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1963	28.12.2021	18,00	1	1	01.01.2030	450,00	1 200,00	11:08:4801001:104	Сформирован под одним домом
Итого по Муниципальный район Усть-Куломский			X	X	X	X	X	86,20	11	3	X	430,00	2 175,00	X	X
70	с Усть-Кулом	с. Усть-Кулом, ул. Центральная, д. 144	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1950	27.11.2019	86,20	11	3	01.01.2030	430,00	2 175,00	11:07:4201008:351	Сформирован под одним домом
Итого по Усинск			X	X	X	X	X	325,50	27	8	X	0,00	0,00	X	X
71	д Новикбож	г. Усинск, д. Новикбож, ул. Сосновая, д. 11	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1958	17.03.2022	325,50	27	8	31.12.2033				
Итого по Ухта			X	X	X	X	X	1 307,80	61	30	X	2 493,60	10 869,00	X	X
72	Боровой	г. Ухта, пгт. Боровой, ул. Спортивная, д. 16	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1969	07.12.2021	28,80	1	1	31.12.2028	544,10	3 345,00	11:20:0701001:631	Не сформирован
73	Водный	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ленина, д. 9	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1938	17.02.2017	273,90	17	8	31.12.2028	263,70			Не сформирован
74	Водный	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 4	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1936	07.12.2022	26,00	1	1	31.12.2026				
75	Водный	г. Ухта, пгт. Водный, ул. Ухтинская, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1936	15.03.2017	18,80	2	1	31.12.2028	250,60	1 720,00	11:20:0801001:817	Не сформирован
76	Ухта	г. Ухта, ул. Горького, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1947	12.05.2021	159,10	4	3	31.12.2028	292,10	1 188,00	11:20:0602018:633	Сформирован под одним домом
77	Ухта	г. Ухта, ул. Дежнева, д. 13а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	31.10.2024	41,50	1	1	31.12.2028				
78	Ухта	г. Ухта, ул. Дорожная, д. 8	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1971	26.12.2020	48,20	2	1	31.12.2028	452,20	1 136,00	11:20:0608004:303	Сформирован под одним домом
79	Ухта	г. Ухта, ул. Октябрьская, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1939	20.12.2022	18,00	1	1	31.12.2028				
80	Шудаяг	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, д. 34	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1962	01.11.2017	199,00	10	5	31.12.2028	213,30	973,00	11:20:0901001:3944	Сформирован под одним домом
81	Ярега	г. Ухта, пгт. Ярега, ул. Советская, д. 17а	Многоквартирный дом	Аварийный	Нет	1979	13.02.2017	494,50	22	8	31.12.2028	477,60	2 507,00	11:20:1001002:7305	Сформирован под одним домом

".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к изменениям, вносимым в постановление Правительства Республики Коми
от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

"Приложение № 2
к республиканской адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения

N п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений									Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений															
				всего	в том числе								всего			в том числе										дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий				договоры о комплексном развитии территорий		переселение в свободный жилищный фонд	приведение жилых помещений свободного жилищного фонда в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан			строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		приведение приобретенных жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан	предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
																		в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию									
				площадь расселяемая площадь	площадь расселяемая площадь	стоимость возмещения	субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом	площадь расселяемая площадь	субсидия на возмещение или оплату расходов по договорам о комплексном	площадь расселяемая площадь	стоимость	площадь расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	15 147,60	1 475 477 306,49	10 156,39	8 930,67	718 413 407,69	0,00	0,00	900,22	73 707 612,10	325,50	16 426 875,44	4 991,21	4 991,21	666 929 411,26	0,00	0,00	3 657,81	600 871 421,49	130,50	20 386 125,00	1 202,90	45 671 864,77	0,00	4 810,31	0,00	0,00	180,90
	Всего по этапу 2025 года	6 881,17	659 665 442,09	6 750,67	6 750,67	639 279 317,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,50	130,50	20 386 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,50	20 386 125,00	0,00	0,00	0,00	130,50	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Городской округ Сыктывкар	6 881,17	659 665 442,09	6 750,67	6 750,67	639 279 317,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,50	130,50	20 386 125,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,50	20 386 125,00	0,00	0,00	0,00	130,50	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2026 года	8 266,43	815 811 864,40	3 405,72	2 180,00	79 134 090,60	0,00	0,00	900,22	73 707 612,10	325,50	16 426 875,44	4 860,71	4 860,71	646 543 286,26	0,00	0,00	3 657,81	600 871 421,49	0,00	0,00	1 202,90	45 671 864,77	0,00	4 679,81	0,00	0,00	180,90
1	Итого по Городской округ Сыктывкар	3 277,73	578 484 612,10	900,22	0,00	0,00	0,00	0,00	900,22	73 707 612,10	0,00	0,00	2 377,51	2 377,51	504 777 000,00	0,00	0,00	2 377,51	504 777 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 377,51	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальный округ Воркута	63,40	728 364,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,40	63,40	728 364,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,40	728 364,77	0,00	63,40	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Муниципальный округ Усинск	325,50	16 426 875,44	325,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	325,50	16 426 875,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Муниципальный округ Ухта	1 307,80	67 400 040,60	485,00	485,00	30 374 040,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	822,80	822,80	37 026 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	822,80	37 026 000,00	0,00	822,80	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Муниципальный район Корткеросский	99,90	6 939 402,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99,90	99,90	6 939 402,37	0,00	0,00	99,90	6 939 402,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99,90	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Муниципальный район Троицко-Печорский	2 337,10	109 644 127,76	1 325,90	1 325,90	35 136 350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 011,20	1 011,20	74 507 777,76	0,00	0,00	1 011,20	74 507 777,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 011,20	0,00	0,00	0,00
7	Итого по Муниципальный район Удорский	599,60	14 990 000,00	282,90	282,90	7 072 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	316,70	316,70	7 917 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	316,70	7 917 500,00	0,00	135,80	0,00	0,00	180,90
8	Итого по Муниципальный район Усть-Вымский	169,20	14 647 241,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,20	169,20	14 647 241,36	0,00	0,00	169,20	14 647 241,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,20	0,00	0,00	0,00
9	Итого по Муниципальный район Усть-Куломский	86,20	6 551 200,00	86,20	86,20	6 551 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к изменениям, вносимым в постановление Правительства Республики Коми
от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

"Приложение № 4
к республиканской адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	**852**	**409**	**276**	**133**	**15 147,60**	**9 817,91**	**5 329,69**	**1 475 477 306,49**	**631 017 013,60**	**257 594 914,70**	**586 865 378,19**	**40 484 713,50**	**0,00**	**40 484 713,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Всего по этапу 2025 года	**358**	**192**	**188**	**4**	**6 881,17**	**6 708,87**	**172,30**	**659 665 442,09**	**240 835 266,82**	**200 000 000,00**	**218 830 175,27**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	Итого по Городской округ Сыктывкар	358	192	188	4	6 881,17	6 708,87	172,30	659 665 442,09	240 835 266,82	200 000 000,00	218 830 175,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2026 года	**494**	**217**	**88**	**129**	**8 266,43**	**3 109,04**	**5 157,39**	**815 811 864,40**	**390 181 746,78**	**57 594 914,70**	**368 035 202,92**	**40 484 713,50**	**0,00**	**40 484 713,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	Итого по Городской округ Сыктывкар	249	103	37	66	3 277,73	748,14	2 529,59	578 484 612,10	244 371 294,40	33 707 612,10	300 405 705,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по муниципальный округ Воркута	2	2	0	2	63,40	0,00	63,40	728 364,77	691 946,53	29 134,59	7 283,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Муниципальный округ Усинск	27	8	0	8	325,50	0,00	325,50	16 426 875,44	11 420 918,03	0,00	5 005 957,41	40 484 713,50	0,00	40 484 713,50	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Муниципальный округ Ухта	61	30	11	19	1 307,80	485,00	822,80	67 400 040,60	33 297 931,83	0,00	34 102 108,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Муниципальный район Корткеросский	9	3	0	3	99,90	0,00	99,90	6 939 402,37	5 658 611,47	1 220 433,83	60 357,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Муниципальный район Троицко-Печорский	109	50	27	23	2 337,10	1 325,90	1 011,20	109 644 127,76	73 649 180,94	18 494 885,54	17 500 061,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Итого по Муниципальный район Удорский	17	13	10	3	599,60	463,80	135,80	14 990 000,00	7 779 810,00	0,00	7 210 190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Итого по Муниципальный район Усть-Вымский	9	5	0	5	169,20	0,00	169,20	14 647 241,36	10 391 301,57	4 142 848,64	113 091,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Итого по Муниципальный район Усть-Куломский	11	3	3	0	86,20	86,20	0,00	6 551 200,00	2 920 752,01	0,00	3 630 447,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе: по этапу 2026 года за счет лимита 2026 года	**421**	**184**	**88**	**96**	**6 922,73**	**3 109,04**	**3 813,69**	**718 989 078,14**	**318 026 471,92**	**33 707 612,10**	**367 254 994,12**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	Итого по Городской округ Сыктывкар, из них:	249	103	37	66	3 277,73	748,14	2 529,59	578 484 612,10	244 371 294,40	33 707 612,10	300 405 705,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	по Городской округ Сыктывкар	170	57	0	57	2 377,51	0,00	2 377,51	504 777 000,00	204 371 294,40	0,00	300 405 705,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	реализация комплексного развития территорий жилой застройки	79	46	37	9	900,22	748,14	152,08	73 707 612,10	40 000 000,00	33 707 612,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Муниципальный округ Усинск	27	8	0	8	325,50	0,00	325,50	16 426 875,44	11 420 918,03	0,00	5 005 957,41	40 484 713,50	0,00	40 484 713,50	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Муниципальный округ Ухта	61	30	11	19	1 307,80	485,00	822,80	67 400 040,60	33 297 931,83	0,00	34 102 108,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Муниципальный район Троицко-Печорский	56	27	27	0	1 325,90	1 325,90	0,00	35 136 350,00	18 235 765,65	0,00	16 900 584,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Муниципальный район Удорский	17	13	10	3	599,60	463,80	135,80	14 990 000,00	7 779 810,00	0,00	7 210 190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Итого по Муниципальный район Усть-Куломский	11	3	3	0	86,20	86,20	0,00	6 551 200,00	2 920 752,01	0,00	3 630 447,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе: по этапу 2026 года за счет зачета жилых помещений	**73**	**33**	**0**	**33**	**1 343,70**	**0,00**	**1 343,70**	**96 822 786,26**	**72 155 274,86**	**23 887 302,60**	**780 208,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	Итого по муниципальный округ Воркута	2	2	0	2	63,40	0,00	63,40	728 364,77	691 946,53	29 134,59	7 283,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Муниципальный район Корткеросский	9	3	0	3	99,90	0,00	99,90	6 939 402,37	5 658 611,47	1 220 433,83	60 357,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Муниципальный район Троицко-Печорский	53	23	0	23	1 011,20	0,00	1 011,20	74 507 777,76	55 413 415,29	18 494 885,54	599 476,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Итого по Муниципальный район Усть-Вымский	9	5	0	5	169,20	0,00	169,20	14 647 241,36	10 391 301,57	4 142 848,64	113 091,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к изменениям, вносимым в постановление Правительства Республики Коми
от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

"Приложение № 5
к республиканской адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

Планируемые показатели реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь				Количество переселяемых жителей			
		2025 г.	2026 г.	2027 г.	Всего	2025 г.	2026 г.	2027 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	в части, предусматривающей финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	0,00	8 616,77	6 530,83	15 147,60	0	441	411	852
	Всего по этапу 2025 года	0,00	6 881,17	0,00	6 881,17	0	358	0	358
1	Итого по Городской округ Сыктывкар	0,00	6 881,17	0,00	6 881,17	0	358	0	358
	Всего по этапу 2026 года	0,00	1 735,60	6 530,83	8 266,43	0	83	411	494
1	Итого по Городской округ Сыктывкар, из них:	0,00	0,00	3 277,73	3 277,73	0	0	249	249
1.1	по Городской округ Сыктывкар	0,00	0,00	2 377,51	2 377,51	0	0	170	170
1.2	реализация комплексного развития территорий жилой застройки	0,00	0,00	900,22	900,22	0	0	79	79
2	Итого по Муниципальный округ Воркута	0,00	63,40	0,00	63,40	0	2	0	2
3	Итого по Муниципальный округ Усинск	0,00	0,00	325,50	325,50	0	0	27	27
4	Итого по Муниципальный округ Ухта	0,00	187,90	1 119,90	1 307,80	0	5	56	61
5	Итого по Муниципальный район Корткеросский	0,00	60,50	39,40	99,90	0	6	3	9
6	Итого по Муниципальный район Троицко-Печорский	0,00	1 254,60	1 082,50	2 337,10	0	61	48	109
7	Итого по Муниципальный район Удорский	0,00	0,00	599,60	599,60	0	0	17	17
8	Итого по Муниципальный район Усть-Вымский	0,00	169,20	0,00	169,20	0	9	0	9
9	Итого по Муниципальный район Усть-Куломский	0,00	0,00	86,20	86,20	0	0	11	11

".

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к изменениям, вносимым в постановление Правительства Республики Коми
от 28 октября 2025 г. № 320 «Об утверждении республиканской адресной программы
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

"Приложение № 6
к республиканской адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

РЕЕСТР
проектов КРТ жилой застройки

№ п\п	Наименование муниципального образования	Этап программы	Дата решения о КРТ	Номер решения о КРТ	Дата заключения договора о КРТ	Номер договора о КРТ	Предельный срок реализации решения о КРТ	Срок реализации решеия о КРТ (торги/юридическое лицо, созданное (определенное) субъектом РФ	Площадь территории КРТ	Площадь жилых помещений жилых зданий, расположенных на территории КРТ				Объем жилищного строительства	Планируемые расходы на расселение аварийного жилищного фонда					
										Всего	в том числе				Всего	в том числе,				
											МКД									
											аварийные	многоквартирные дома, которые соответствуют критериям, установленным субъектом РФ	дома блокированной застройки, ИЖС			внебюджетные источники финансирования	средства федерального бюджета	средства бюджета субъекта РФ	средства бюджета муниципального образования	расчетная сумма субсидии за счет средств Фонда
									кв. м	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5						6	7	8	9	12						
	Всего по проектам КРТ																			
	Итого по Городской округ Сыктывкар																			
	Территория в границах улиц Оплеснина - Октябрьский проспект - Катаева - Кирпичная г. Сыктывкара	2026	21.08.2023	405	-	-	10 лет со дня вступления в силу Потановления Правительства РК №405 от 21.08.2023 (начиная с 01.09.2023)	юридическое лицо, созданное (определенное) субъектом РФ	52 816,90	10 771,10	10 771,10	0,00	0,00	52 816,90	73 707 612,10	0,00	0,00	33 707 612,10	0,00	40 000 000,00

* Запрашиваемая сумма финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию решения о комплексном развитии территории "Территория в границах улиц Оплеснина - Октябрьский проспект - Катаева - Кирпичная г. Сыктывкара" (далее - КРТ) - 957 012 235,00 рублей, из которых в рамках реализации этапа 2026 года программы переселения на реализацию данного КРТ планируется направить средства Фонда в размере 40 000 000,00 рублей, остальные средства будут запрошены на реализацию этапов 2027-2030 годов программы переселения в случае возможности их использования исходя из обязательства субъекта Российской Федерации в части обеспечения обязательного уровня софинансировнаия к средствам Фонда по этапам программы переселения;

Приложение № 7
к республиканской адресной программе
"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах"

РЕЕСТР
жилищного фонда, расселяемого в рамках проектов КРТ

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Этап программы	Тип дома (МКД/ИЖС/дом блокированной застройки)	Техническое состояние	Планируемая дата окончания переселения граждан	Расселяемая площадь жилых помещений	Количество человек планируемых к переселению	Количество переселяемых семей
							кв.м	чел.	ед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по проектам КРТ			**X**	**X**	**X**	**X**	**900,22**	**79**	**46**
Итого по Городской округ Сыктывкар				X	X	X	900,22	79	46
Территория в границах улиц Оплеснина - Октябрьский проспект - Катаева - Кирпичная г. Сыктывкара			2026	X	X	X	900,22	79	46
1	Сыктывкар	г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, д. 61	2026	Многоквартирный дом	Аварийный	31.12.2027	900,22	79	46

".