АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА«СЫКТЫВКАР»

«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЫН
МУНИЦИПАЛЬНӧЙ ЮКӧНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӦМ

от 13.02.2026 № 2/680
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об утверждении плана действий
по ликвидации последствий аварийных
ситуаций в сфере теплоснабжения
с применением электронного моделирования
аварийных ситуаций на территории
МО ГО «Сыктывкар» на период
отопительного сезона 2026-2027 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», распоряжением главы МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации от 28.01.2026 № 5г-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения с применением электронного моделирования аварийных ситуаций на территории МО ГО «Сыктывкар» на период отопительного сезона 2026-2027 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 14.11.2017 № 11/3913 «Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций, Порядка мониторинга состояния системы теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар».

2.2. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 12.11.2018 № 11/2972 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 14.11.2017 № 11/3913».

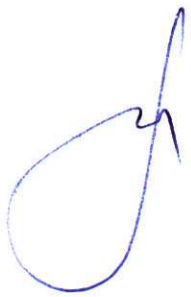
2.3. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 13.12.2019 № 12/3726 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 14.11.2017 № 11/3913».

2.4. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 13.11.2025 № 11/4625 «О внесении изменений в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 14.11.2017 № 11/3913».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Гонтаря А.Г.

Первый заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» А.Г. Гонтарь



Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 13.02.2026 № 2/680

План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения с применением электронного моделирования аварийных ситуаций на территории МО ГО «Сыктывкар» на период отопительного сезона 2026-2027 годов

1. Общие положения

1.1. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения с применением электронного моделирования аварийных ситуаций на территории МО ГО «Сыктывкар» на период отопительного сезона 2026-2027 годов (далее – План) разработан в целях координации деятельности должностных лиц администрации МО ГО «Сыктывкар» (далее – Администрация), ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов, потребителей тепловой энергии при решении вопросов, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар».

1.2. В настоящем Плане под аварийной ситуацией понимаются технологические нарушения на объекте теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установке, приведшие к разрушению или повреждению сооружений и (или) технических устройств (оборудования) объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки, неконтролируемому взрыву и (или) выбросу опасных веществ, отклонению от установленного технологического режима работы объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии (мощности).

1.3. Настоящий План обязателен для исполнения всеми теплоснабжающими организациями и потребителями тепловой энергии, расположенными на территории МО ГО «Сыктывкар».

1.4. Перечень возможных последствий аварийных ситуаций (чрезвычайных ситуаций) на тепловых сетях и источниках тепловой энергии включает в себя:

– кратковременное нарушение теплоснабжения населения, объектов социальной и культурной сферы;

– полное ограничение режима потребления тепловой энергии для населения, объектов социальной и культурной сферы;

– причинение вреда третьим лицам;

– разрушение объектов теплоснабжения (котлов, тепловых сетей, котельных);

– отсутствие теплоснабжения более 24 часов (одни сутки).

1.5 Основными задачами Администрации являются обеспечение устойчивого теплоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормального температурного режима в

зданиях.

1.6. Обязанности теплоснабжающих организаций:

– организовать круглосуточную работу аварийно-диспетчерской службы (далее – АДС) или заключить договоры со специализированными организациями;

– разработать и утвердить инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива;

– при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергопотребления обеспечивать выезд на место представителей эксплуатационных организаций;

– незамедлительно приступить к ликвидации аварий на обслуживаемых инженерных сетях;

– принимать меры по охране опасных зон (место аварии необходимо оградить, обозначить знаком и обеспечить постоянное наблюдение в целях предупреждения случайного попадания пешеходов и транспортных средств в опасную зону);

– для освобождения аварийных зон от автотранспорта информировать Госавтоинспекцию УМВД России по г. Сыктывкару;

– доводить до оперативного дежурного единой дежурно- диспетчерской службы Управления по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Администрации (далее – ЕДДС Администрации, оперативный дежурный ЕДДС) информацию о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах.

1.7. Правоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями тепловой энергии определяются заключенными между ними договорами и законодательством Российской Федерации в сфере предоставления коммунальных услуг. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1.8. Исполнители коммунальных услуг и потребители тепловой энергии должны обеспечивать:

1.8.1. своевременное и качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение согласно договору на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

1.8.2. допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, на объекты в любое время суток.

1.9. Обязанности потребителей тепловой энергии, организаций, обслуживающих жилой фонд и объекты социальной и культурной сферы:

1.9.1. принятие мер (в границах эксплуатационной ответственности) по ликвидации аварий и нарушений на инженерных сетях, утечек на инженерных сетях, находящихся на их балансе и во внутридомовых системах;

1.9.2. информирование обо всех происшествиях, связанных с повреждениями тепловых сетей оперативного дежурного ЕДДС, теплоснабжающих организаций;

1.9.3. во всех подъездах многоквартирных домов лицами, ответственными за их содержание, должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения об авариях и нарушениях работы систем отопления;

1.9.4. при аварийных ситуациях в помещениях многоквартирных домов, связанных с угрозой размораживания системы отопления, организации, обслуживающие жилищный фонд, организуют своевременный слив теплоносителя из системы отопления.

2. Цели и задачи

2.1. Целями Плана являются:

– повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов социальной сферы;

– мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения;

– снижение до приемлемого уровня технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения;

– минимизация последствий возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

2.2. Задачами Плана являются:

– приведение в готовность оперативных штабов по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения, концентрация необходимых сил и средств;

– организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций;

– обеспечение работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций материально-техническими ресурсами;

– обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения, социальной и культурной сферы в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации.

3. Описание системы централизованного теплоснабжения в границах МО ГО «Сыктывкар»

В административных границах МО ГО «Сыктывкар» централизованным теплоснабжением обеспечены здания жилищного фонда, общественные объекты (социальные, административные, культурно-бытовые) и производственные здания промышленных предприятий.

Централизованное теплоснабжение обеспечивается различными юридическими лицами, владеющими на праве собственности или на другом законном основании (аренда, концессия) объектами централизованной системы теплоснабжения.

В сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения на территории МО ГО «Сыктывкар» деятельность осуществляют 11 теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В системах централизованного теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» функционирует 40 единиц централизованных источников тепловой энергии.

Таблица 1: Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций с централизованными источниками тепловой энергии

Наименование теплоснабжающей, теплосетевой организации	**Адрес расположения объектов теплоснабжения**
ООО «Агро-тепло» (30-25-50)	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, 425 (котельная, центральный тепловой пункт, тепловая сеть)
АО «Комитекс»	г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, 10 (котельная)
ООО «АВКО»	г. Сыктывкар, ул. Гаражная, 13/1 (котельная)
ЭМУП «Жилкомхоз» (62-77-26)	г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, 20 (тепловые сети)
ООО «СТК» (22-98-62)	г. Сыктывкар, автономная газовая котельная по ул. Панева, 1/1 (тепловая сеть от газовой котельной по ул. Панева, д. 1/1 к жилым домам: г. Сыктывкар, ул. Панева, д. 1, д. 1/2, д. 3, д. 4, д. 5, д. 7, д. 8, д. 9, д. 10, д. 12)
МУП «Жилкомуслуги» (23-73-84)	п.г.т. Краснозатонский, ул. Речная, 9 (котельная № 1), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.г.т. Краснозатонский, ул. Ломоносова, 47/41 (котельная № 4), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.с.т. Выльтыдор, ул. Механическая, 4/3 (котельная Выльтыдор), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.г.т. Краснозатонский, Нювчимское шоссе, 36 (котельная «Горбольница»), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.г.т. Краснозатонский, ул. Извилистая, 29 (котельная «Мехлесхоз»), тепловые сети (не являются ОПО)
	м. Лемью, 21 (котельная «Лемью»), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.г.т. В. Максаковка, ул. Снежная, 37 (котельная «Центральная»), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.г.т. Седкыркещ, ул. Уральская, 35 (котельная «Центральная»), тепловые сети (не являются ОПО)

	п.г.т. Седкыркещ, ул. Уральская, 8/1 (котельная «Больница»), тепловые сети (не являются ОПО)
	пер. Авиационный, 14 (котельная «Аэропорт»), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.с.т. Трехозерка, д. 16/3 (котельная «Трехозерка»), тепловые сети (не являются ОПО)
МУП «УКР» (21-97-43, 8 908-717-91-15)	ул. Магистральная, 27/1 (котельная), тепловые сети (не являются ОПО)
	ул. 65-летия Победы, 15/1 (котельная), тепловые сети (не являются ОПО)
	ул. 65-летия Победы, 7/1 (котельная), тепловые сети (не являются ОПО)
	ул. 65-летия Победы, 8/1 (котельная), тепловые сети (не являются ОПО)
	ул. Стахановская, 17/1 (котельная), тепловые сети (не являются ОПО)
	Сысольское шоссе, 17/3 (котельная), тепловые сети (не являются ОПО)
	п.г.т. Краснозатонский, ул. Михайловская, 19, стр. 1 (котельная), тепловые сети (не являются ОПО)
СТС ООО «Комитеплоэнерго» (24-15-70, 20-40-39)	г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, 74 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Печорская, 34 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Кутузова, 18/1 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Гаражная, 6/5 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, м. Дырнос, 116 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Печорская, 74 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Ручейная, 31/3 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Микушева, 50 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Парижской коммуны, 1 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, Верхний Чов, 82 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Пермская, 1/2 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 65 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Радиобиологическая, 3 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Школьная, 6/1 (котельная), тепловые сети
	г. Сыктывкар, ул. Серова, 66/3 (котельная), тепловые сети
АО «Сыктывкарский ЛПК» (69-95-55)	г. Сыктывкар, пр. Бумажников, 2 (ТЭЦ, тепловая сеть)
РГУСП «Коми по племенной работе»	м. Дырнос (котельная)
АО «Коми дорожная компания»	ул. 3-я Промышленная, 54 (тепловые сети)

4. Организация работ

4.1. Организация управления ликвидацией аварий на объектах теплоснабжения.

Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МО ГО «Сыктывкар» (далее – КЧС и ОПБ), на объектовом уровне руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

– на муниципальном уровне – ЕДДС Администрации по вопросам сбора, обработки и обмена информацией, оперативного реагирования и координации совместных действий АДС организаций, расположенных на территории МО ГО «Сыктывкар», оперативного управления силами и средствами аварийно-спасательных и других сил постоянной готовности в условиях чрезвычайной ситуации (далее – ЧС);

– на объектовом уровне – АДС организаций.

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

4.2. Силы и средства для ликвидации аварий на объектах теплоснабжения.

В режиме повседневной деятельности на объектах теплоснабжения осуществляется дежурство специалистов.

Время готовности к работам по ликвидации аварии – 45 мин. Для ликвидации аварий создаются и используются:

- резервы финансовых и материальных ресурсов МО ГО «Сыктывкар»;
- резервы финансовых и материальных ресурсов организаций.

Объемы резервов финансовых и материальных ресурсов организаций (резервных фондов) ежегодно определяются и утверждаются локальным нормативным актом теплоснабжающей (теплосетевой) организации и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки.

4.3. Порядок действий по ликвидации аварий на объектах теплоснабжения.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах, руководитель работ незамедлительно информирует оперативного дежурного ЕДДС о возникновении происшествия (ЧС).

О сложившейся обстановке Администрация информирует население посредством размещения информации на официальном сайте Администрации в информационно-телекаммуникационной сети «Интернет» (в части информирования граждан, проживающих в многоквартирных домах, информирование осуществляют управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы).

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает главе МО ГО «Сыктывкар» – руководителю администрации (председателю КЧС и ОПБ), оперативному дежурному ЕДДС.

При угрозе возникновения ЧС в результате аварии (аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует КЧС и ОПБ.

Перечень возможных аварийных ситуаций, их описание, масштабы и уровень реагирования, типовые действия персонала в работе систем теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» приведены в Таблице 2.

Таблица 2: Перечень возможных аварийных ситуаций, их описание, масштабы и уровень реагирования, типовые действия персонала в работе систем теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар»

Причина возникновения аварийной ситуации	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварийной ситуации и последствия	Уровень реагирования (местный [1], объектовый[2])	Действия персонала организации, функционирующей в системах теплоснабжения
Прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии, ЦТП, насосную станцию	Остановка работы источника тепловой энергии, ЦТП, насосной станции	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный (муниципальный)	1. Сообщить об ограничении (отсутствии) поставки электрической энергии в аварийно- диспетчерскую службу эксплуатационной организации
				2. Сообщить об отсутствии электрической энергии в аварийно-диспетчерскую службу электросетевой организации
				3. Перейти на резервную схему питания (второй ввод) или автономный источник электроснабжения (дизель-генератор)
				4. При длительном отсутствии электрической энергии организовать работы по предотвращению замораживания силами персонала эксплуатационной организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии, ЦТП	Ограничение работы источника тепловой энергии	Ограничение циркуляции теплоносителя в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (муниципальный)	1. Сообщить об ограничении (отсутствии) поставки воды в аварийно-диспетчерскую службу эксплуатационной организации
				2. Сообщить об отсутствии холодной воды в аварийно-диспетчерскую службу водоснабжающей организации
				3. При длительном отсутствии подачи воды и открытой системе ГВС, отключить ГВС и организовать работы по предотвращению замораживания силами персонала эксплуатационной организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Прекращение подачи топлива на источник тепловой энергии	Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии	Снижение температуры теплоносителя поступающего в систему теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (муниципальный) (топливо – газ)	1. Сообщить об ограничении (отсутствии) поставки топлива в аварийно-диспетчерскую службу эксплуатационной организации
				2. Сообщить о прекращении подачи топлива в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации
				3. Организовать переход на резервное топливо (при его наличии)
				4. При отсутствии резервного топлива и превышении допустимого времени устранения аварийных нарушений в подаче газа организовать слив теплоносителя для предотвращения замораживания систем теплопотребления и тепловой сети силами персонала эксплуатационной организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
			Объектовый (локальный) (топливо – мазут, уголь)	1. Сообщить об ограничении (отсутствии) поставки топлива в аварийно-диспетчерскую службу эксплуатационной организации
				2. Сообщить об отсутствии подачи топлива руководителю организации
				3. Организовать переход на резервное топливо при его наличии
				4. Организовать работы по восстановлению подачи топлива персоналом эксплуатационной организации

				5. При длительном отсутствии подачи топлива организовать работы по предотвращению замораживания силами персонала эксплуатационной организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Взрыв газо-воздушной смеси на источнике тепловой энергии	Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии	Прекращение подачи теплоносителя в систему теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (муниципальный) (топливо – газ)	1. Сообщить об ограничении (отсутствии) поставки топлива в аварийно-дежурную службу эксплуатационной организации
				2.Сообщить о взрыве газо-воздушной смеси в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации
				3. Действовать согласно Плану ликвидации аварии в газовом хозяйстве, утвержденному теплоснабжающей (теплосетевой) организацией
				4. Оказать помощь пострадавшим
				5. Произвести отключение электрооборудования с установкой запрещающих и предупреждающих плакатов
				6. При превышении допустимого времени устранения аварийных нарушений в подаче газа организовать слив теплоносителя для предотвращения замораживания систем теплопотребления и тепловой сети силами персонала эксплуатационной организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Авария на газопроводе	Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии	Снижение температуры теплоносителя в системе теплоснабжения потребителей, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (муниципальный)	1. Сообщить о происшествии в аварийно-диспетчерскую службу эксплуатационной организации
				2. Действовать согласно Плану ликвидации аварии в газовом хозяйстве, утвержденному теплоснабжающей (теплосетевой) организацией
				3. Оказать помощь пострадавшим
				4. Произвести отключение электрооборудования с установкой запрещающих и предупреждающих плакатов
				5. При превышении допустимого времени устранения аварийных нарушений в подаче газа организовать слив теплоносителя для предотвращения замораживания систем теплопотребления и тепловой сети силами персонала эксплуатационной организации и организаций, управляющих многоквартирными домами
Порыв тепловых сетей	Предельный износ, повреждение на трассе	Прекращение циркуляции в системе водо- и теплоснабжения	Объектовый (локальный)	1. Сообщить об ограничении (отсутствии) теплоснабжения в аварийно- диспетчерскую службу эксплуатационной организации
				2. Сообщить об отсутствии теплоснабжения в аварийно-диспетчерскую службу потребителей тепловой энергии
				3. В нормативные сроки устранить дефекты, приводящие к ограничению поставки тепловой энергии
				4. При длительном отсутствии тепловой энергии организовать работы по предотвращению замораживания силами персонала эксплуатационной организации и организаций, управляющих многоквартирными домами

1 - Местный уровень – при котором аварии, инциденты и ограничения поставки энергетического ресурса происходят на объектах (оборудовании) не подконтрольных ресурсо-

снабжающей организации;

2 - Объектовый уровень – при котором аварии, инциденты и ограничения поставки энергетического ресурса происходят на объектах (оборудовании) ресурсоснабжающей организации.

Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений:

а) на объектах водоснабжения – приведены в Таблице 3:

Таблица 3: Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений на объектах водоснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Диаметр труб, мм	Время устранения, ч, при глубине заложения труб, м	
			до 2 м	более 2 м
1	Отключение водоснабжения	до 400	8 ч	12 ч
2	Отключение водоснабжения	св. 400 до 1000	12 ч	18 ч
3	Отключение водоснабжения	св. 1000	18 ч	24 ч

б) на объектах теплоснабжения – приведены в Таблице 4:

Таблица 4: Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений на объектах теплоснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха (°С)			
			0	-10	-20	более -20
1.	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2.	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3.	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4.	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

Расчет снижения температуры в помещениях до 8 °С для типовых зданий:

Замораживание трубопроводов в подвалах, на лестничных клетках и чердаках зданий может произойти в случае прекращения подачи тепла при снижении температуры воздуха внутри жилых помещений до 8 °С.

Примерный темп падения температуры в отапливаемых помещениях (°С/ч) при полном отключении подачи тепла приведен в Таблице 5.

Таблица 5: Темп падения температуры в отапливаемых помещениях (°С/ч) при полном отключении подачи тепла

Коэффициент аккумуляции (ч)	Темп падения температуры (°С/ч), при температуре наружного воздуха (°С)				
	±0	-10	-20	-30	-40

20	0,8	1,4	1,8	2,4	3,8
40	0,5	0,8	1,1	1,5	2,4
60	0,4	0,6	0,8	1,0	1,8

Расчет времени для ликвидации аварии при температуре наружного воздуха -40 °С принятия мер по предотвращению лавинообразного развития аварий, т.е. замерзания теплоносителя в системах отопления зданий, в которые прекращена подача тепла.

1. Кирпичные дома:

– коэффициент аккумуляции – 60;

– темп падения температуры – 1,8 °С/ч;

– время снижения температуры в квартире от 20 до 8 °С, при которой в подвалах и на лестничных клетках может произойти замерзание теплоносителя в трубах, (20 - 8):1,8 составит 6,5 ч.

2. Панельные дома:

– коэффициент аккумуляции – 40;

– темп падения температуры – 2,4°С/ч;

– время снижения температуры в квартире от 20 до 8 °С, при которой в подвалах и на лестничных клетках может произойти замерзание теплоносителя в трубах, (20 - 8):2,4 составит 5 ч.

3. Сборно-щитовые дома:

– коэффициент аккумуляции – 20;

– темп падения температуры – 3,8 °С/ч;

– время снижения температуры в квартире от 20 до 8 °С, при которой в подвалах и на лестничных клетках может произойти замерзание теплоносителя в трубах, (20 - 8):3,8 составит 3 ч.

Если в результате аварии отключено несколько зданий, то время, необходимое на ликвидацию аварии или принятие мер по предотвращению развития аварии, определяется по зданию с наименьшим коэффициентом аккумуляции.

в) на объектах электроснабжения – приведены в Таблице 6:

Таблица 6: Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений на объектах электроснабжения

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение
1	Отключение электроснабжения	2 часа

Порядок действий муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более (в условиях критически низких температур окружающего воздуха) приведен в приложении 1 к Плану.

Схема оповещения и взаимодействия при возникновении аварийной ситуации на объекте жилищно-коммунального, газового и энергетического комплекса МО ГО «Сыктывкар» приведена в приложении 2 к Плану.

Перечень управляющих организаций, действующих на территории МО ГО «Сыктывкар» приведен в приложении 3 к Плану.

5. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

5.1. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения по оперативным службам.

5.1.1. Для локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» требуется привлечение сил и средств, достаточных для решения поставленных задач в нормативные сроки.

5.1.2. Для решения задач по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения привлекаются оперативные подразделения организаций (учреждений), связанных с функционированием систем теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар». Сведения о количестве сил и средств, необходимых при ликвидации последствий аварийных ситуаций, по оперативным подразделениям организаций (учреждений), связанных с функционированием систем теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар», представлены в приложении 4 к настоящему Плану.

5.2. Сведения о количестве сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения организаций, функционирующих в системах теплоснабжения.

5.2.1. К ремонтным работам посменно, а при необходимости в круглосуточном режиме, привлекаются аварийно–ремонтные бригады, специальная техника и оборудование, используются материалы организаций, функционирующих в системах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар», в ведении которых находится система централизованного теплоснабжения и специальная техника и оборудование привлеченных организаций.

5.2.2. Количество сил и средств, необходимых для ликвидации аварийной ситуации ежегодно определяется и утверждается локальным нормативным актом организаций, которые могут быть привлечены к указанным работам.

5.2.3. Количество сил и средств, необходимых для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» для организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, утверждается ежегодно локальным нормативным актом организаций, которые могут быть привлечены к указанным работам.

5.2.4. Количество сил и средств в теплосетевых и теплоснабжающих организаций представлено в приложении 4 к настоящему Плану.

6. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляющие свою деятельность в одной системе теплоснабжения, ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Предметом соглашения является порядок взаимных действий по обеспечению функционирования системы теплоснабжения в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении». Обязательными условиями указанного соглашения являются:

1) определение соподчиненности диспетчерских служб теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций, порядок их взаимодействия;

2) порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

3) порядок обеспечения доступа сторон соглашения или, по взаимной договоренности сторон соглашения, другой организации к тепловым сетям для осуществления наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения;

4) порядок взаимодействия теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций в ЧС и аварийных ситуациях.

На территории МО ГО «Сыктывкар» сети теплоснабжения находятся в обслуживании теплоснабжающих организаций, оказывающих услуги по производству и транспортировке тепловой энергии в своих локальных зонах теплоснабжения, в связи с чем данные соглашения не заключаются.

7. Состав и дислокация сил и средств

К работам при ликвидации последствий аварийных ситуации привлекаются специалисты – оперативный персонал котельных, ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организации, в эксплуатации которой находится система теплоснабжения в круглосуточном режиме, посменно, а также аварийные бригады управляющих (обслуживающих) организаций, товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов.

Нормативное количество ресурсов, необходимых для выполнения работ по ликвидации последствий аварийных ситуаций по каждой организации, осуществляющей эксплуатацию систем теплоснабжения, приведено в Таблице 7.

Таблица 7: Нормативное количество ресурсов, необходимых для выполнения работ

Наименование	Функциональные группы	Выделяемые	
		силы	средства
Теплоснабжающие, теплосетевые организации, владельцы тепловых сетей	аварийно-диспетчерская служба (круглосуточно)	дежурный диспетчер, начальник смены, водитель, слесаря по обслуживанию сетей	автомобиль
	оперативный персонал на котельных (круглосуточно)	операторы, аппаратчики	-
	аварийная бригада (по вызову)	-	экскаватор, автокран, автомобиль
Потребители тепловой энергии	аварийно-диспетчерская служба, ответственное лицо (круглосуточно)	дежурный диспетчер, водитель, слесарь по обслуживанию внутренних сетей	автомобиль

8. Мероприятия, направленные на обеспечение безопасности населения (в случае, если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

8.1. При повреждении (аварии) на внутридомовых системах теплопотребления (отопления) АДС эксплуатирующей организации обязана принять все необходимые меры для обеспечения безопасности людей, отключения поврежденного участка, организации выполнения ремонтно-восстановительных работ, а также сообщить о случившемся в ЕДДС Администрации, принять меры по поддержанию минимальной внутридомовой температуры (не ниже 12 °С) с использованием мобильных теплогенераторов (тепловых пушек) в общедомовых помещениях многоквартирных домов.

8.2. О причинах возникновения и сроках устранения аварийной ситуации в системе теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» в зимнее время года, повлекшей отключение коммунальных услуг и угрозу безопасности населения, необходимо своевременно информировать жителей. С этой целью Администрация уточняет всю необходимую информацию и размещает ее посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в информационных каналах и на официальном сайте Администрации.

Контроль за качественным и своевременным информированием населения осуществляется Администрацией в рамках отработки задач по поэтапному контролю хода устранения технологического нарушения.

8.3. В случае длительного (24 часа и более) отсутствия теплоснабжения у населения в жилых кварталах, повлекшего снижение температуры ниже нормативных значений (в отопительный сезон), в МО ГО «Сыктывкар» объявляется режим «ЧС» и проводятся мероприятия по эвакуации пострадавших.

8.4. Выезд на место аварии руководителей Администрации и ее отраслевых (функциональных) территориальных органов осуществляется не позднее следующих сроков, зависящих от температуры наружного воздуха:

8.4.1. не позднее 4 часов после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха выше -10 °С;

8.4.2. не позднее 2 часов после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха от -10 °С до -15 °С;

8.4.3. не позднее 30 мин. после возникновения повреждения при температуре наружного воздуха ниже -15 °С.

В случае возникновения аварии на объектах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар», при нарушении условий жизнедеятельности 50 человек и более на 1 сутки при условии, что температура воздуха в жилых комнатах более суток фиксируется ниже 18 °С в отопительный период, глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации отдает распоряжение на незамедлительную организацию постоянной работы штаба (комиссии) по рассмотрению вопросов подготовки жилищно-коммунального, газового и энергетического комплексов к работе в осенне-зимний период на территории МО ГО «Сыктывкар» и созыв внеочередного заседания КЧС и ОПБ.

8.5. Мероприятиями, направленными на обеспечение безопасности населения в случае возникновения аварийной ситуации в системе теплоснаб-

жения (прекращении подачи тепла в жилые помещения в условиях резкого понижения температуры наружного воздуха в течение длительного времени) являются:

– сообщение о возникшей ситуации в организацию, управляющую многоквартирными домами и (или) в ЕДДС Администрации посредством городской телефонной и мобильной связи лицами, являющимися свидетелями возникновения происшествия;

– соблюдение требований норм и правил безопасности и охраны труда;

– эвакуация из опасной зоны населения при режиме «ЧС» во взаимодействии с экстренными оперативными службами и аварийно-спасательными формированиями;

– обозначение, оцепление опасной зоны, запрет пропуска и передвижения по опасной зоне населения, транспортных средств;

– привлечение к выполнению работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации специализированных служб и формирований в целях предупреждения дальнейшего развития аварий, угрозы населению;

– оповещение населения, проживающего на территории МО ГО «Сыктывкар» о происшествии;

– при повреждениях в сетях централизованного теплоснабжения в зимний период, в случае отрицательных температур наружного воздуха и при превышении нормативного времени на устранение аварийной ситуации, организациям, управляющим многоквартирными домами следует принять меры к предотвращению замораживания внутридомового оборудования, дренировать воду из систем отопления зданий.

8.6. Жителям, проживающим на территории МО ГО «Сыктывкар» в случае возникновения аварийной ситуации в системе теплоснабжения для обеспечения безопасности необходимо:

- для сохранения в квартире тепла дополнительно заделать щели в окнах и балконных дверях, занавесить их одеялами или коврами;

- до эвакуации, разместить членов семьи в одной комнате, временно закрыв остальные, одеться в теплую одежду и принять профилактические лекарственные препараты от общереспираторных заболеваний и гриппа;

- не допускать отопления помещений с помощью электрообогревателей самодельного изготовления, а также электрических плит, т.к. это может привести к возникновению пожара, выхода из строя системы электроснабжения здания. Для обогрева помещения необходимо использовать электрообогреватели только заводского изготовления;

- проявлять выдержку и самообладание, оказывая посильную помощь работникам организации, управляющей многоквартирными домами, организаций, функционирующих в системах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар», прибывшим для выполнения ремонтно-восстановительных работ;

- в случае эвакуации из жилого помещения - одеть членов семьи в теплую одежду и обувь; отключить в квартире газ, воду и электричество; взять с собой документы, деньги, необходимые продукты, одеяла; закрыть входную дверь квартиры на замок и действовать в соответствии с указаниями

уполномоченных работников организации, управляющей многоквартирными домами, Администрации.

9. Организация материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

9.1. Для формирования сил и средств на устранение последствий аварийных ситуаций создаются и используются: резервы финансовых и материальных ресурсов организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, а при необходимости и Администрации.

9.2. При организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации последствий аварий на объекте производится расчет необходимых для этого сил и средств.

9.3. По результатам расчетов составляется соответствующий перечень, в котором учитываются с указанием количества и места хранения:

9.3.1. средства (инструменты, материалы и приспособления, приборы, оборудование и автомобильная и землеройная техника), необходимые для проведения ремонтно-восстановительных и спасательных работ, для эвакуации людей из зоны аварийной ситуации;

9.3.2. аварийный запас средств индивидуальной защиты;

9.3.3. силы необходимые для выполнения локализации и ликвидации аварийных ситуаций;

9.3.4. средства необходимые для возмещения вреда здоровью людей, материального ущерба и прочее.

9.4. Организация материально-технического обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций и их последствий на объекте осуществляется организациями, функционирующими в системах теплоснабжения, а при необходимости и Администрацией. Материально- технические средства, которые должны быть задействованы в мероприятиях по локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций, используются только для этих целей и не должны применяться для обеспечения в повседневной деятельности организаций, функционирующих в системах теплоснабжения.

Организация инженерного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций в теплоснабжении и их последствий на объекте – комплекс инженерных мероприятий и задач, выполняемых в целях создания благоприятных условий в ходе проведения наиболее сложных работ по спасению пострадавших, локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций.

Задачи инженерного обеспечения ремонтно-восстановительных и других неотложных работ выполняют специализированные группы имеющие соответствующую подготовку по ремонту и восстановлению газовых, водопроводно-канализационных сетей, линий электропередачи.

Инженерное обеспечение операций по локализации и ликвидации аварийных ситуаций в теплоснабжении и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляется организациями, функционирующими в системах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» совместно (в рамках своих функциональных обязанностей):

- с Администрацией (координация и контроль деятельности, а в случае планируемого срока ликвидации последствий аварийной ситуации в системе централизованного теплоснабжения в зимний период (в условиях критически низких температур окружающего воздуха) более 4 часов, угрозе для жизни и комфортного проживания людей – непосредственное руководство);
- с региональными и муниципальными службами (мониторинг технологических нарушений, координация мер по их устранению – Администрация, ЕДДС Администрации);
- с региональными и муниципальными экстренными оперативными службами;
- с организациями, связанными с функционированием систем теплоснабжения, водопроводно-канализационного хозяйства, электросетевыми и газораспределительными организациями;
- с организациями, управляющими многоквартирными домами.

9.5. Организация финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» за счет средств резервного фонда.

Объем финансовых средств и материальных ресурсов для обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения формируется в организациях одним из следующих способов:

9.5.1. выделение на отдельном расчетном счете организации собственных денежных средств;

9.5.2. заключение договора страхования расходов на ликвидацию чрезвычайных ситуаций;

9.5.3. заключение договора банковской гарантии;

9.5.4. иными способами, не запрещенными законодательством Российской Федерации.

Формирующие резервы финансовые средства должны находиться на счетах эксплуатирующей организации и могут быть использованы по назначению только в результате произошедшей аварийной ситуации.

9.6. Организация противопожарного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются организациями, функционирующими в системах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» в режиме повседневной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и территориальными противопожарными и спасательными службами МЧС России в случае возгорания (по вызову).

9.7. Организация транспортного обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляется организациями, функционирующими в системах теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар», а в случае необходимости с привлечением сил и средств специализированных транспортных организаций (по отдельным заявкам).

9.8. Организация медицинского обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий и их последствий на объекте теплоснабжения осуществляются территориальными службами Скорой медицинской помощи и медицинскими учреждениями (по вызову).

10. Применение электронного моделирования аварийных ситуаций

10.1. Цели и задачи электронного моделирования аварийных ситуаций

10.1.1. Компьютерное моделирование реальных процессов в системе теплоснабжения является важным элементом при эксплуатации системы теплоснабжения и ликвидации последствий аварийных ситуаций. При этом имитационные и расчетно- аналитические модели используются как инструмент для принятия решений путем построения прогнозов поведения моделируемой системы при тех или иных условиях и способах воздействия на нее.

10.1.2. Для компьютерного моделирования процессов в системе теплоснабжения используются электронные модели систем теплоснабжения, создаваемые с применением специализированных программно-расчетных комплексов. При этом в соответствии с требованиями пункта 38 главы 3 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» электронная модель системы теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» должна содержать:

а) графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе поселения и с полным топологическим описанием связности объектов;

б) паспортизацию объектов системы теплоснабжения;

в) паспортизацию и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное;

г) гидравлический расчет тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчет при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

д) моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии;

е) расчет балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку;

ж) расчет потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя;

з) расчет показателей надежности теплоснабжения;

и) групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения;

к) сравнительные графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей.

10.1.3. Задачи по ликвидации последствий аварийных ситуаций, решаемые с применением электронного моделирования, относятся к процессам эксплуатации системы теплоснабжения, диспетчерскому и технологическому управлению системой.

В эти задачи входят:

10.1.3.1. моделирование изменений гидравлического режима при ава-

рийных переключениях и отключениях;

10.1.3.2. формирование рекомендаций по локализации аварийных ситуаций и моделирование последствий выполнения этих рекомендаций;

10.1.3.3. формирование перечней и сводок по отключаемым абонентам.

10.1.4. Для электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций применяются:

10.1.4.1. программное обеспечение, позволяющее создать электронную модель всех технологических объектов (паспортизировать), составляющих систему теплоснабжения, в их совокупности и взаимосвязи, и на основе этого описания решать весь спектр расчетно- аналитических задач, необходимых для многовариантного моделирования режимов работы всей системы теплоснабжения и ее отдельных элементов;

10.1.4.2. средства создания и визуализации графического представления сетей теплоснабжения в привязке к плану территории, неразрывно связанные со средствами технологического описания объектов системы теплоснабжения и их связности (собственно данные, описывающие каждый в отдельности элементарный объект и всю совокупность объектов, составляющих систему теплоснабжения населенного пункта);

10.1.4.3. от источника тепла и вплоть до каждого потребителя, включая все трубопроводы и тепловые камеры, а также электронный план местности, к которому привязана модель системы теплоснабжения.

10.1.5. В качестве инструмента для решения задач с применением электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» применяется программный комплекс «ZuluGis».

10.1.6. С применением геоинформационной системы можно создавать и видеть на топографической карте территории план-схемы инженерных сетей с поддержкой их топологии, проводить совместный семантический и пространственный анализ графических и табличных данных, осуществлять экспорт и импорт данных.

10.2. Анализ переключения тепловых сетей при возникновении аварийных ситуаций в ПКР «ZuluGis»

Анализ переключения тепловых сетей при возникновении аварийных ситуаций в системах централизованного теплоснабжения поселения осуществляется с использованием электронной модели схемы теплоснабжения, разработанной в ПРК ZuluGis.

Коммутационные задачи выполняются путем симуляции отключения запорных устройств на «аварийных» участках. В результате выполнения коммутационных задач:

- выводится перечень запорных устройств;
- формируется список объектов, попавших под отключения, с последующей возможностью их печати, экспорта в таблицу Microsoft Excel;
- на карте в виде тематической раскраски отображаются отключенные объекты сети и здания;
- определяются итоговые значения: объемы теплоносителя в отключенных тепловых сетях, суммарная отключенная нагрузка и т. д.

11. Порядок мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального образования городского округа «Сыктывкар» Республики Коми

11.1. Порядок мониторинга состояния системы теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» определяет механизм взаимодействия Администрации, теплоснабжающих организаций при создании и функционировании системы мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории МО ГО «Сыктывкар».

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения МО ГО «Сыктывкар» – это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей, оборудования котельных (далее – система мониторинга).

Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

11.2. Основными задачами системы мониторинга являются:

– сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;

– оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения;

– эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведение ремонтных работ на объектах теплоснабжения.

11.2.1. Функционирование системы мониторинга осуществляется на объектовом и муниципальном уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации, эксплуатирующие объекты теплоснабжения.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации (далее – УЖКХ).

11.2.2. Система мониторинга включает в себя:

– сбор данных;

– хранение, обработку и представление данных;

– анализ и выдачу информации для принятия решения.

11.3. Сбор данных.

Система сбора данных мониторинга за состоянием объектов теплоснабжения объединяет в себе все существующие методы наблюдения за тепловыми сетями, за оборудованием отопительных котельных на территории муниципального образования. В систему сбора данных вносятся данные по проведенным ремонтам и сведения, накапливаемые эксплуатационным персоналом.

Собирается следующая информация:

11.3.1. паспортная база данных технологического оборудования и прокладки (строительства) тепловых сетей;

11.3.2. расположение смежных коммуникаций в 5-метровой зоне вдоль проложенных теплосетей, схема дренажных и канализационных сетей;

11.3.3. исполнительная документация (аксонометрические, принципиальные схемы теплопроводов, ЦТП, котельных);

11.3.4. данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения;

11.3.5. данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения;

11.3.6. реестр учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения: период отключения и перечень отключенных потребителей;

11.3.7. данные о грунтах в зоне проложенных теплосетей.

Сбор данных организуется на бумажных носителях и в электронном виде в организациях, осуществляющих эксплуатацию объектов теплоснабжения, в УЖКХ.

11.4. Хранение, обработка и представление данных.

Материалы мониторинга обрабатываются и хранятся в УЖКХ, а также в теплоснабжающей организации в электронном и бумажном виде не менее 5 лет.

11.5. Анализ и выдача информации для принятия решения.

Система анализа и выдачи информации о состоянии объектов теплоснабжения направлена на решение задачи оптимизации планов ремонта, исходя из заданного объема финансирования на основе отбора самых ненадежных объектов, имеющих повреждения.

Анализ данных производится специалистами теплоснабжающей организации, а также специалистами УЖКХ в части возложенных полномочий с последующим хранением базы данных. На основе анализа базы данных принимаются соответствующие решения.

Основным источником информации для статистической обработки данных являются результаты опрессовки в ремонтный период, которые применяются как основной метод диагностики и планирования ремонтов и перекладок тепловых сетей.

Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояние объекта, исключения ложной информации и принятия оптимального управленческого решения.

Приложение 1
к Плану

Порядок
действий муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более (в условиях критически низких температур окружающего воздуха)

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
При возникновении аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения			
1	При поступлении информации (сигнала) в аварийно-диспетчерскую службу ресурсоснабжающей организаций (далее - АДС РСО) об аварии на системах жизнеобеспечения населения	немедленно	
1.1	Определение объема последствий аварийной ситуации (жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием населения)		АДС РСО, Администрация
1.2	Принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения МО ГО «Сыктывкар»		аварийно-восстановительные бригады, АДС РСО, Администрация
1.3	Организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам; организация работ по восстановлению линий электропередач и систем жизнеобеспечения при авариях на них		аварийно-восстановительные бригады, АДС РСО, Администрация
1.4	Принятие мер для обеспечения электроэнергией учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием населения		аварийно-восстановительные бригады, АДС РСО, Администрация
1.5	Сбор от АДС РСО и обобщение сведений о последствиях аварийной ситуации, ходе ведения работ по ее устранению, задействованных силах и средствах		ЕДДС Администрации
2	Усиление АДС РСО и ЕДДС Администрации (при необходимости)	Ч + 1 ч 30 мин	РСО, ЕДДС Администрации, Администрация

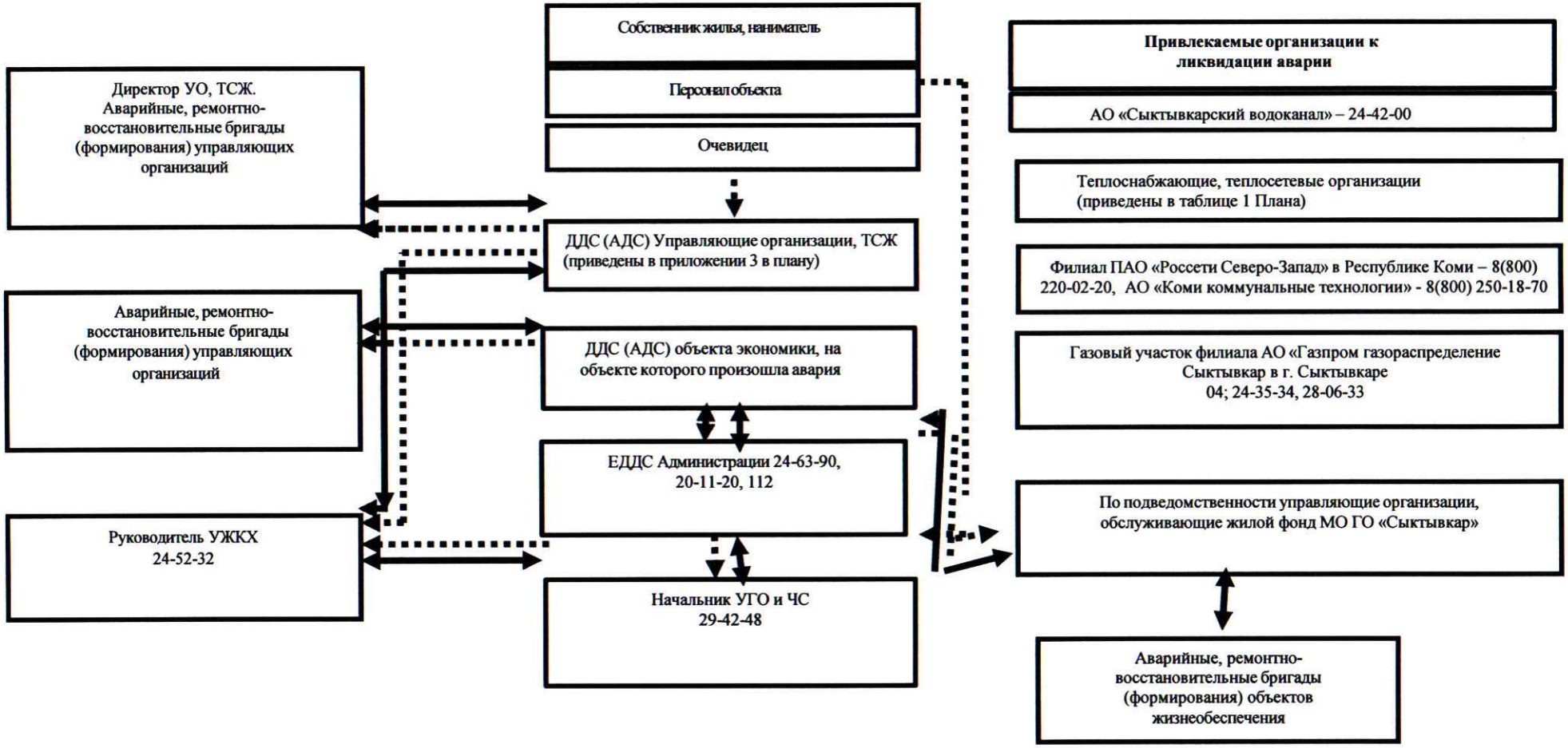
3	Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержание их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием населения	Ч + (0 ч 30 мин – 1 ч 00 мин)	РСО, Администрация
3.1	Подключение дополнительных источников энергоснабжения (освещения) для работы в темное время суток		аварийно-восстановительные бригады РСО, Администрация
3.2	Обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые кварталы		аварийно-восстановительные бригады РСО, Администрация
3.3	Сбор сведений о наличии и работоспособности автономных источников питания, распределение автономных источников питания по объектам		ЕДДС Администрации
4	При поступлении сигнала в администрацию округа об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:	немедленно, Ч + 1 ч 30 мин	
4.1	Оповещение и сбор КЧС и ОПБ (по решению председателя КЧС и ОПБ при критически низких температурах, остановке котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием населения, школ, повлекших нарушения условий жизнедеятельности людей)		ЕДДС Администрации
5	Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения.	Ч + 2 ч 00 мин	Администрация, РСО
6	Проведение заседания КЧС и ОПБ и подготовка распоряжения председателя КЧС и ОПБ «О введении режима повышенной готовности» (по решению председателя КЧС и ОПБ при критически низких температурах, остановках котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием людей, населения, школ, повлекших нарушения условий жизнедеятельности людей)	Ч + (1 ч 30 мин – 2 ч 30 мин)	председатель КЧС и ОПБ, Управление по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности Администрации (далее - УГО и ЧС)

7	Организация работы оперативного штаба при КЧС и ОПБ	Ч + 2 ч 30 мин	глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации (далее – Глава МО ГО «Сыктывкар»)
8	Уточнение (при необходимости): – пунктов временного размещения; – планов эвакуации населения из зоны чрезвычайной ситуации	Ч + 2 ч 30 мин	УГО и ЧС
9	Организация взаимодействия с органами исполнительной власти по проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ (при необходимости)	Ч + 2 ч 30 мин	председатель КЧС и ОПБ, ЕДДС Администрации
10	Выезд оперативной группы на место, в котором произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации (по решению Главы МО ГО «Сыктывкар»). Определение количества потенциально опасных предприятий, котельных, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием населения, попадающих в зону возможной ЧС	Ч + (2 ч 00 мин – 3 час 00 мин)	председатель КЧС и ОПБ, оперативная группа при КЧС и ОПБ
11	Организация несения круглосуточного дежурства руководящего состава МО ГО «Сыктывкар» (по решению Главы МО ГО «Сыктывкар»)	Ч + 3 ч 00 мин	руководители объектов
12	Организация и проведение работ по ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	Ч + 3 ч 00 мин	руководители объектов
13	Оповещение населения об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (при необходимости)	Ч + 3 ч 00 мин	управляющие организации, Администрация
14	Принятие дополнительных мер по обеспечению устойчивого функционирования отраслей и объектов экономики, жизнеобеспечению населения МО ГО «Сыктывкар»	Ч + 3 ч 00 мин	председатель КЧС и ОПБ, руководители объектов
15	Организация сбора и обобщения информации: – о ходе развития аварии и проведения работ по ее ликвидации; – о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения населения МО ГО «Сыктывкар»; – о состоянии отопительных котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения, о наличии резервного топлива	через каждый 1 час (в течение первых суток), 2 часа (в последующие сутки)	ЕДДС Администрации, оперативно-диспетчерская служба организации

16	Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения МО ГО «Сыктывкар»	в ходе ликвидации аварии	председатель КЧС и ОПБ, УЖКХ, руководители объектов
17	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии	Ч + 3 ч 00 мин	УМВД России по г. Сыктывкару
18	Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	по решению председателя КЧС и ОПБ	председатель КЧС и ОПБ, руководители объектов
По истечении 24 часов после возникновения аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (переход аварии в режим чрезвычайной ситуации)			
19	Принятие решения и подготовка распоряжения председателя КЧС и ОПБ переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ	Ч + 24 час 00 мин	председатель КЧС и ОПБ, УГО и ЧС
20	Усиление группировки сил и средств, необходимых для ликвидации ЧС. Приведение в готовность нештатных аварийно-спасательных формирований. Определение количества сил и средств, направляемых в МО ГО «Сыктывкар» для оказания помощи в ликвидации ЧС	по решению председателя КЧС и ОПБ	председатель КЧС и ОПБ, руководители объектов
21	Проведение мониторинга аварийной обстановки в населенных пунктах, где произошла ЧС. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга	через каждые 2 часа	ЕДДС Администрации, АДС объектов
22	Подготовка проекта распоряжения «О введении режима «ПОВСЕДНЕВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ»	при обеспечении устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения	УГО и ЧС
23	Доведение распоряжения председателя КЧС и ОПБ «О введении режима «ПОВСЕДНЕВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ»	по завершении работ по ликвидации ЧС	УГО и ЧС
24	Анализ и оценка эффективности проведенного комплекса мероприятий и действий служб, привлекаемых для ликвидации ЧС	в течение месяца после ликвидации ЧС	УГО и ЧС, УЖКХ

Приложение 2
к Плану

Схема
оповещения и взаимодействия при возникновении аварийной ситуации на объекте жилищно-коммунального, газового и энергетического хозяйства МО ГО «Сыктывкар»



Приложение 3
к Плану

Перечень управляющих организаций, действующих на территории МО ГО «Сыктывкар»

№ п/п	Полное наименование Управляющей организации	Адрес	Контактный телефон и адрес электронной почты
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИСТОК СЕВЕР» ОГРН 1231100003606; ИНН 1101177430	Коми Респ, г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, строение 27/1	ukszhek@mail.ru 8(8212) 400-411
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СЕВЕРНЫЕ ДОМА» ОГРН 1231100003595; ИНН 1101177422	Коми Респ, г. Сыктывкар, пр-кт. Октябрьский, строение 27/1	ukszhek@mail.ru 8(8212) 400-411
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМКОМ» ОГРН 1201100001156; ИНН 1101167946	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 119 – юр. адрес ул. Колхозная, 3а, оф. 302- факт. адрес	domkom-11@yandex.ru +7 (800) 201-43-43 +7 (922) 273-12-07
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СОЛНЕЧНЫЙ ДВОР» ОГРН 1131121001208; ИНН 1121022843	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 45	melelena7@yandex.ru +7(908)717-52-73
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ» ОГРН 1161101057743; ИНН 1101131604	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 35/1	ooozhuk@gmail.com +7(8212)32-25-83
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНОЕ ТЕПЛО» ОГРН 1071101007119; ИНН 1101064588	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 102/1	severnoeteplo@mail.ru +7(8212)31-81-65
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖСК-99+» ОГРН 1131101009093; ИНН 1101146819	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 32	jsk99@mail.ru +7(8212)21-43-11
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ" (УМКД)	Коми Респ, г. Сыктывкар, п.г.т. Краснозатонский, ул. Флотская, д. 11	upr_com@bk.ru +7(8212)23-64-28

	ОГРН 1161101050230; ИНН 1101056442		
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МИКУНЬ» ОГРН 1231100000680; ИНН 1121029260	Коми Респ, р-н. Усть-Вымский, г. Микунь, ул. Пионерская, д. 72	usvuk@mail.ru 8-908-717-70-97
10	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПРОФ» (УНИПРОФ) ОГРН 1171101006702; ИНН 1101159303	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 162	ooo_ouk@mail.ru +7(8212)31-11-92
11	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНКОММАШ» ОГРН 1161101053541; ИНН 1101058150	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 162	ooo_ouk@mail.ru +7(8212)22-31-61
12	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ КОМПАНИЯ» (УРЭК) ОГРН 1151101000478; ИНН 1101008897	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Куратова, д. 4	oooukurek@gmail.com +7 (821) 220-28-94
13	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЫКТЫВКАРСКАЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ – ДАВПОН» (СЖКК-ДАВПОН) ОГРН 1091101005258; ИНН 1101074473	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 121	szhkk.davpon@mail.ru +7(8212)22-39-33
14	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМПАНИЯ УМЕЛЫЕ МАСТЕРА» (КУМ) ОГРН 1161101053860; ИНН 1101058351	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 469 Юр. Адрес: 167014, Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 151, корп. 1	mard-anna@yandex.ru 8-908-710-45-15
15	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЭУ № 1» ОГРН 1131101000546; ИНН 1101099573	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 162	ooo_ouk@mail.ru +7(8212)22-31-61
16	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НАШ ДОМ» ОГРН 1111101000317; ИНН 1101084680	Коми Респ, г. Сыктывкар, п.г.т. Краснозатонский, ул. Флотская, д. 11	mail@zatondom.ru +7(8212)23-64-28
17	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КЖКК» ОГРН 1101101011340; ИНН 1101083037	Коми Респ, г. Сыктывкар, п.г.т. Краснозатонский, ул. Флотская, д. 11	mail@zatondom.ru +7(8212)22-36-42
18	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ	167005, Республика Коми, г. Сыктывкар, б-р	szhkk.orbita@mail.ru

	ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЫКТЫВКАРСКАЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ – ОРБИТА» (СЖКК-Орбита) ОГРН	Покровский, д. 5, помещ. 6	+7 (8212) 239-333
19	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ГОРОД» (УК ГОРОД) ОГРН 1161101059008; ИНН 1101154432	Коми Респ, г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 5/1, офис 9, 10	upr_com@bk.ru +7(8212)40-06-26
20	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ» (РЖК) ОГРН 1151101000665; ИНН 1101009080	Коми Респ, г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 17/2	info@rgk11.ru +7(8212)36-57-35 Диспетчер: +7 (904) 270-09-92
21	ЭЖВИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЖИЛКОМХОЗ» ОГРН 1021101124142; ИНН 1121001681	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 20	ejkh@bk.ru 8(8212)66-57-00
22	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЧОВСКАЯ» ОГРН 1131101007619; ИНН 1101145364	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Магистральная д. 25	oookriu@yandex.ru +7 (8212) 23-47-47
23	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ» ОГРН 1131101007586; ИНН 1101145340	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Магистральная, д. 25	oookriu@yandex.ru 23-47-47
24	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ «СЫКТЫВКАРСКАЯ» ОГРН 1161101056511; ИНН 1109013747	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 205	syktyvkarskaya@mail.ru +7(8212)30-32-05
25	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КОМПЛЕКСНАЯ ЭКСПЛУАТАЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ» ОГРН 1151101004482; ИНН 1101052529	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 162	kgk1@mail.ru +7(8212)22-23-16
26	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭЖВИНСКИЙ ЖИЛКОМХОЗ» ОГ30РН 1141121000349; ИНН 1121023195	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Весенняя, д. 8	bum50-2014@mail.ru +7-963-55-61-82
27	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 201а	domovladenie_11@mail.ru +7(8212)20-05-90

	ПЛЮС» ОГРН 1171101004832; ИНН 1101158268		
28	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЭТАЖИ» ОГРН 1201100001068; ИНН 1101167880	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Малышева, д. 15	03030808@mail.ru 8-909-124-93-37
29	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СБОЕВ» ОГРН 1221100002716; ИНН 1101174365	Коми Респ, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, строение 27/1	ukszhek@mail.ru 8(8212)40-04-11
30	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «КВАРТАЛ» ОГРН 1211100004807; ИНН 1101172819	Коми Респ, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, строение 27/1	ukszhek@mail.ru 8(8212)40-04-11
31	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МКД-СЕРВИС» ОГРН 1221100002254; ИНН 1101174132	Коми Респ, г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 1/6	info@mkd-s.ru +7-904-271-62-72 +7 (821)240-00-50 - диспетчер
32	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР» (МУП «УКР») ОГРН 1061101041968; ИНН 1101060470	Коми Респ, г. Сыктывкар, м. Дырнос, строение 112	mupukr@yandex.ru +7(8212)21-96-03 +7(8212)21-97-43
33	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТ РЕМОНТНАЯ» ОГРН 1211100005489; ИНН 1101173153	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70, оф. 417	ooo_vk2021@bk.ru Аварийка +7(8212)40-00-26 Офис +7(8212)20-03-00
34	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АКОЙЛ КОМИ» ОГРН 1151101008189; ИНН 1101054815	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д. 46/4	akoilkomi@mail.ru 8(8212)25-63-23 8-904-271-45-58 – директор
35	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЖИЛКОМЦЕНТР» ОГРН 1211100000429; ИНН 1101170730	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 45, оф. 507	jkc_11@mail.ru +7(965)860-17-05
36	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Корткеросская, д. 6	uk.mkdom@yandex.ru +7(912)197-75-76

	«МНОГОКВАРТИРНЫЙ КОМФОРТНЫЙ ДОМ» (МКД) ОГРН 1201100000441; ИНН 1101167576		
37	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УКВАЗ» ОГРН 1101113000020; ИНН 1113008669	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Комарова, д. 8	vla49456800@yandex.ru 8-912-158-68-56 +7950-568-97-39 +7(8212)72-60-43 Диспетчер
38	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СОВРЕМЕННЫЙЖИЛОЙКВАРТАЛ» ОГРН 1091101004730; ИНН 1101073977	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 130	sgkvartal@mail.ru +7(8212)23-93-33
39	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЛЕСОЗАВОД» ОГРН 1191121004876; ИНН 1109015208	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 37	yklesozavod@mail.ru +7(8212)22-63-31
40	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМ-РЕСУРС» ОГРН 1231100002187; ИНН 1101176764	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70а, оф. 417	domr2025@mail.ru Диспетчер 40-00-26 Офис 200-300
41	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «УНИВЕРСАЛ +» ОГРН 1221100004179; ИНН 1101175055	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 37	uniservis11@internet.ru 8- +7-904-101-33-69 55-24-10 – Диспетчер 579-509 - Аварийка
42	ООО «Региональная эксплуатационная компания-Север» (РЭКС) ИНН 1101178176; ОГРН 1241100000272		+7(912)966-70-55 REKS_2023@bk.ru
43	ООО «УК «Миронит» ИНН 1101177574 ; ОГРН 1231100003958	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Школьная, д. 37	+7(908)718-59-25 8(904)102-54-89 576-509 552-410 диспетчер mironit@internet.ru
44	ООО «ОРТАК» ИНН 1101177630; ОРГН 1231100004101	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, 131, 3 эт.	+7(821)229-91-29 +7 (904) 233-06-17 ooo.ortak@yandex.ru
45	ООО «ЖКХ-Сервис»	Коми Респ, г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 1/6	jkh-s@bk.ru

	ИНН 1101180785; ОГРН 110101001		+7 (821) 240-00-50 - диспетчер
46	ООО УК «Компас» ИНН 1101180866; ОРГН 1251100001470	г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 75, ком. 803/2	+7(904)272-95-57
47	ООО «Решает Совет дома» ИНН 1101178458; ОГРН 1241100000767	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 166, кв. 2	+7(904)220-54-45
48	ООО «Свой дом» ИНН 1101174414; ОГРН 1221100002848	Коми Респ, г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 5/1, офис 12, 13	+7 (8212)40-06-26 - диспетчер
49	ООО «Управляющий» ИНН 1101173668; ОГРН 1221100001077	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Кирова, д. 45, офис 507	jkc_11mail.ru +7-965-860-17-05; +7-991-063-76-94
50	ООО «СЖКР» ИНН 1101181852; ОГРН 1251100003890	Коми Респ, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 17/16	+7 912 865-13-50
51	ООО ЖКХ-Стандарт ИНН 1101180834; ОГРН 1251100001327	Коми Респ, г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 1/6	+7 (821) 240-00-50 zkh-s@bk.ru
52	ООО «ЖКХ-Сервис» ИНН 1101180785; ОГРН 110101001	Коми Респ, г. Сыктывкар, ш. Сысольское, д. 1/6	+7 (821) 240-00-50 zkh-s@bk.ru

Приложение 4
к Плану

Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

Таблица 1. Количество сил, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Информация о сформированных аварийных бригадах объектов ЖКХ на территории МО ГО «Сыктывкар»					
	всего бригад, ед.	общая численность, чел.	кол-во спецтехники, ед.	в том числе аварийных бригад РСО		
				всего бригад, ед.	общая численность, чел.	кол-во спецтехники, ед.
1	2	3	4	5	6	7
ООО «Агро-тепло»	1	7	1	1	7	1
ЭМУП «Жилкомхоз»	1	25	14	1	28	14
ООО «СТК»	1	4	0	1	4	0 (привлекается по договору)
МУП «Жилкомуслуги»	2	17	7	2	17	7
МУП «УКР»	2	6	0	2	6	0 (привлекается по договору)
СТС ООО «Комитеплоэнерго»	4	30	7	4	30	7
АО «Сыктывкарский ЛПК»	6	43	3	6	43	3

Таблица 2. Количество средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

Теплоснабжающая организация	Наименование и количество средств	Место дислокации (хранения)/ Должностное лицо, ответственное за получение и распоряжение средством
ООО «Агро-тепло»	Генератор - 1 Сварочный аппарат – 1 Угловая шлейф машина – 1 Слесарный инструмент - 1 Автомобиль - 1	г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 425, главный инженер ООО «Агро-тепло» Пшенко П.В.
ЭМУП «Жилкомхоз»	Генератор - 2 Сварочный аппарат – 2 Угловая шлейф машина – 2 Слесарный инструмент, набор - 2 Передвижная автомастерская – 2 Газорезы – 2	г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 32/3, Начальник тепловых сетей ЭМУП «Жилкомхоз» Шабалин Д.Б.
ООО «СТК»	Генератор - 1 Сварочный аппарат – 2 Мотопомпа – 1 Компрессор - 1 Угловая шлейф машина – 2 Слесарный инструмент, набор - 4 Автомобиль – 1	г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 1/6, Директор ООО «СТК» Рожицын А.Н.
МУП «Жилкомуслуги»	Генератор - 1 Слесарный инструмент, набор - 2 Автомобильная техника -2, ПРМ - 1, Экскаватор -1, Сварочный аппарат -1, Мотобур - 1, Бензорез -1	г. Сыктывкар, п.г.т. Краснозатонский, ул. Корабельная, 1/22, Главный инженер МУП «Жилкомуслуги» Лукащук П.Н.

МУП «УКР»	Генератор - 2 Сварочный аппарат – 3 Угловая шлейф машина – 2 Слесарный инструмент, набор - 3 Автомобиль – 2	г. Сыктывкар, м. Дырнос, д. 112, начальник РЭУ МУП «УКР» Январев А.Н.
СТС ООО «Комитеплоэнерго»	Генератор - 6 Сварочный аппарат – 6 Мотопомпа – 7 Компрессор - 1 Угловая шлейф машина – 4 Слесарный инструмент, набор - 4 Передвижной автомобильный ремонтный комплекс - 5 Автомобиль – 8 Вакуумные машины – 2 Насос передвижной на МТЗ – 1 Илосос – 1 Экскаватор – 4 Автокран – 2 Автовышка - 1	г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, д. 84, мастер СТС ООО «Комитеплоэнерго» Радченко В.В.; г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе, д. 74, мастер СТС ООО «Комитеплоэнерго» Чужмаров В.Н.; г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 108, мастер СТС ООО «Комитеплоэнерго» Соболев В.В.
АО «Сыктывкарский ЛПК»	Генератор - 1 Сварочный аппарат – 1 Угловая шлейф машина – 1 Слесарный инструмент, набор - 1 Спецтехника (трактор, прицеп, погрузчик и автомобиль) – 4	г. Сыктывкар, пр. Бумажников, д. 2, начальник ТЭЦ АО «Сыктывкарский ЛПК» Шушко В.Р.