АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНӦЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУӦМ

от 21.11.2025 № 11/4697
г. Сыктывкар, Республика Коми

Об изъятии имущества
для муниципальных нужд
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»

Руководствуясь ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом МО ГО «Сыктывкар», распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 19.09.2025 № 437-р «О наделении правом подписи постановлений и распоряжений администрации МО ГО «Сыктывкар» по вопросам жилищной политики, архитектуры, городского строительства и землепользования», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» путем выкупа жилые помещения у собственников многоквартирного (аварийного) дома, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Быковского, д. 6, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие жилых помещений, определяются соглашениями об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Комитету жилищной политики администрации МО ГО «Сыктывкар» (далее - Комитет):

3.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении.

3.3. Осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества.

3.4. Подготовить проекты соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд МО ГО «Сыктывкар» и направить данные проекты соглашений правообладателям изымаемой недвижимости в течение трех месяцев

после получения Комитетом оригиналов отчетов об оценке недвижимости на бумажном носителе.

3.5. В течение пяти рабочих дней со дня завершения мероприятий по расселению всех граждан из жилых помещений многоквартирного (аварийного) дома направить информацию в администрацию Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

4. Администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в течение семи рабочих дней со дня получения информации от Комитета о завершении мероприятий по расселению всех граждан из жилых помещений многоквартирного (аварийного) дома организовать работу по прекращению подачи ресурсов, отключению от сетей инженерно-технического обеспечения, а также сносу жилого дома.

5. Управлению делами администрации МО ГО «Сыктывкар» обеспечить в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его размещение на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Ващенкову К.Н.

Заместитель руководителя
администрации МО ГО «Сыктывкар» К.Н. Ващенкова

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 21.11.2025 № 11/4694

Перечень жилых помещений, подлежащих изъятию, расположенных по адресу:
г. Сыктывкар, ул. Быковского, д. 6

№ п/п	Номер жилого помещения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Примечание
1	2	11:05:0201006:362	26,9	
2	3	11:05:0201006:361	35,2	
3	5	11:05:0201006:371	26,5	
4	6	11:05:0201006:370	27,8	Общая долевая собственность (1/2, 1/2)
5	9	11:05:0201006:367	26,4	
6	11	11:05:0201006:365	38,1	Общая долевая собственность (3/20, 11/40, 11/40, 3/20, 3/20)
7	14	11:05:0201006:374	35,9	Общая долевая собственность (2/3, 1/3)
8	16	11:05:0201006:372	37,5	