ВСЕРОССИЙСКАЯ ПОЛИТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЕДИНАЯ РОССИЯ»

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении III Всероссийского Конкурса лучших практик управления многоквартирными домами «Лучший дом. Лучший двор»

Москва
2025 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет цели, задачи, порядок организации проведения, требования к участникам, содержание и порядок определения победителей III Всероссийского Конкурса «**Лучший дом. Лучший двор»** (далее – Конкурс), **направленного на развитие институтов управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства** среди граждан и юридических лиц Российской Федерации.

1.2. Конкурс проводится в рамках реализации федерального партийного проекта «Школа ЖКХ».

1.3. Организатором конкурса выступает Всероссийская политическая партия **«ЕДИНАЯ РОССИЯ»** (далее – Партия) в партнерстве с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Всероссийской ассоциацией развития местного самоуправления, публично-правовой компанией «Фонд развития территорий».

1.4. Участие в Конкурсе добровольное и бесплатное.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ КОНКУРСА

2.1. Конкурс проводится в целях повышения:

- качества управления многоквартирными домами (далее – МКД), удовлетворенности потребителей жилищными услугами;
- эффективности работы управляющих организаций;
- активности и ответственности собственников жилых помещений в процессе содержания общего имущества МКД;
- активности граждан в принятии решений и реализации проектов по формированию комфортной городской среды;
- информированности граждан об их правах, обязанностях и возможностях в сфере управления многоквартирными домами;
- информированности граждан по вопросам энергосбережения и энергетической эффективности многоквартирного дома (домов).

2.2. Задачи Конкурса:

- выявить и обнародовать лучшую практику благоустройства дворовой территории;
- выявить и обнародовать лучшую практику ремонта и благоустройства подъезда;
- выявить и обнародовать лучшую практику самоорганизации граждан для решения проблем благоустройства и формирования комфортной городской среды;
- выявить и обнародовать лучшую практику повышения энергоэффективности МКД;
- выявить и обнародовать лучшую практику благоустройства дворовой территории силами молодёжи;
- привлечь внимание СМИ к качественным изменениям в области управления жилой недвижимостью, стимулировать всестороннее и объективное освещение этих изменений;

- поощрить качественно работающие управляющие организации и объединения собственников.

3. ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ КОМИТЕТ И ЖЮРИ КОНКУРСА

3.1. Организатор Конкурса формирует организационный комитет (далее – Оргкомитет) Конкурса и утверждает его состав.

3.2. Общее руководство по подготовке и проведению Конкурса осуществляет Оргкомитет, в том числе:

- формирует Жюри Конкурса;
- осуществляет информационное сопровождение проведения Конкурса;
- организует прием конкурсных материалов, проведение регионального (заочного) и федерального (очного) этапов Конкурса и передачу материалов в Жюри Конкурса;
- решает спорные вопросы, возникшие в ходе проведения конкурса;
- заслушивает отчеты Жюри;

3.3. Жюри Конкурса:

- оценивает представленные на Конкурс материалы;
- при необходимости вносит предложения по дополнению перечня номинаций, и/или дополнительного поощрения конкурсантов;
- определяет победителей Конкурса.

4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

4.1. 1 этап – прием заявок с 1 октября 2025 года по 15 ноября 2025 года. Все поступившие заявки, прошедшие проверку на соответствие формальным требованиям, публикуются на сайте (в аккаунтах) Конкурса https://moydom.er.ru.

4.2. 2 этап – с 15 октября по 15 декабря 2025 года. Одновременно с публикацией заявок на сайте Конкурса осуществляется «народное голосование» за опубликованные заявки.

4.3. 3 этап – с 16 декабря по 26 декабря - определение победителей. Жюри Конкурса определяет 5 победителей в каждой номинации из числа заявок, получивших наибольшее количество голосов в «народном голосовании».

4.4. Параллельно с выбором победителей Жюри Конкурса определяет лучший регион по проведению Конкурса в каждом федеральном округе. Регион определяется на основании доли граждан, принявших участие в «народном голосовании», от общей численности избирателей в регионе.

4.5. 4 этап – награждение победителей осуществляется не позднее 30 января 2026 года. Награждение победителей осуществляется в ЦИК Партии **«ЕДИНАЯ РОССИЯ»** (г. Москва), а также на базе региональных отделений Партии с участием региональных представителей органов власти.

4.6. Список победителей Конкурса публикуется на официальном сайте проекта https://moydom.er.ru.

5. НОМИНАЦИИ КОНКУРСА

5.1. Конкурс проходит по следующим номинациям:

- Лучший двор (оцениваются практики благоустройства дворовой территории и участие жителей в их реализации)
- Лучший подъезд (оцениваются практики благоустройства подъезда и участие жителей в их реализации).
- Самый дружный дом (рассматриваются заявки, описывающие ситуации, в которых жителям удалось, объединившись, решить какую-либо общую проблему).
- Самый энергоэффективный дом (оцениваются мероприятия, позволяющие снизить платежи за коммунальные ресурсы, а также активность жителей в реализации проектов по энергоэффективности).
- Молодые руки района (оцениваются мероприятия по благоустройству дворовых территорий силами активистов не старше 35 лет).

5.3 Оргкомитет Конкурса по предложению Жюри Конкурса может учредить дополнительные номинации, которые позволят отметить выдающиеся заслуги участников, выходящие за тематику номинаций Конкурса.

6. МЕТОДИКА ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

6.1. Любой желающий – собственник или наниматель помещения в многоквартирном доме, член совета многоквартирного дома, член ТСЖ или представитель управляющей организации может направить в адрес Оргкомитета Конкурса заявку на участие в Конкурсе.

6.2. Каждая конкурсная заявка будет рассмотрена Оргкомитетом Конкурса на предмет соответствия требованиям и условиям Конкурса. Кроме того, информация, изложенная в сообщении, может быть проверена на предмет достоверности изложенных фактов и наличия жалоб в органах государственного и муниципального жилищного надзора.

6.3. Участие в Конкурсе является добровольным и бесплатным. Возраст участников - не моложе 18 лет.

6.4. К участию в Конкурсе не допускаются материалы, содержащие рекламу или представляющие собой только разъяснительные комментарии к нормативно-правовой базе.

7. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКЕ

7.1. Материалы на Конкурс принимаются в электронном виде путем заполнения анкеты на сайте https://moydom.er.ru, до 18:00 (по московскому времени) 15 ноября 2025 года. Заявки, направленные после данной даты или направленные иным другим способом, к рассмотрению не принимаются.

7.2. К рассмотрению принимаются только практики, реализованные жителями многоквартирных домов (не рассматриваются заявки от жителей индивидуальных частных домов, а также заявки, описывающие работы, проведенные на территории учреждений (школ, детских дошкольных учреждений и т.п.).

7.3. В заявке необходимо указать:

- субъект Российской Федерации;

- муниципальное образование и адрес многоквартирного дома, на примере которого демонстрируется лучшая практика;
- номинацию.

7.4. Эссе заявки не должно превышать 8 тысяч печатных знаков с пробелами. В эссе в обязательном порядке должны содержаться:

- информация о проблемах, решаемых жителями МКД (общее описание ситуации);
- информация о мероприятиях, направленных на решение данных проблем, и методах их решения;
- информация о результатах работы (представленная конкретными цифрами и исчисляемыми показателями)
- информация о вкладе жителей в решение проблемы (включая информацию о количестве вовлеченных жителей).

7.5. При наличии видео или печатных материалов в СМИ, посвященных дому или работе управляющей организации, необходимо указать электронные ссылки или сканы газетных публикаций. Ссылка на видео должны быть размещена на канале соискателя в RuTube или на общедоступных облачных сервисах.

7.6. К тексту необходимо прикрепить до 10 фото размером не менее 150 Кб каждое, иллюстрирующих проделанную работу (при возможности, фото должны отражать процесс в развитии: как было и как стало).

7.7. Конкурсные работы не возвращаются, не корректируются и не рецензируются.

8. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ И НАГРАЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСА

8.1. Кандидатами в победители признаются 20 заявок в каждой номинации, набравшие наибольшее количество баллов по результатам «народного голосования». Победители определяются Жюри из числа кандидатов в победители на основе следующих критериев:

- масштаб решаемой проблемы;
- новизна методов/креативный подход к поиску решения;
- тиражируемость методов;
- достигнутый результат;
- участие жителей в достижении результатов.

8.2. Члены Жюри Конкурса оценивают заявки по 5 критериям, присваивая по каждому из них баллы от 1 до 10. Итоговая оценка заявки – среднее арифметическое значение оценок членов Жюри Конкурса.

8.3. 5 заявок в каждой номинации, завоевавших наибольшее число высших баллов, становятся победителями Конкурса. В случае, если нескольким заявкам присвоено одинаковое количество баллов, решающий голос остаётся за Председателем Оргкомитета Конкурса.

8.4. 10 заявок из каждого субъекта Российской Федерации, не ставшие победителями Конкурса, но набравшие наибольшее количество голосов в рамках «народного голосования», поощряются на уровне субъектов Российской Федерации.

Ответственным за поощрение является Координатор федерального партийного проекта «Школа ЖКХ» в субъекте Российской Федерации.

8.5. Списки победителей Конкурса размещаются на сайте проекта https://moydom.er.ru.

8.6. Победители награждаются Дипломами Конкурса, а также могут награждаться призами партнеров Конкурса.

8.7. Материалы о победителях Конкурса и о лучших проектах публикуются в средствах массовой информации и в сети Интернет.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Организаторы имеют право внести дополнения и изменения в условия и сроки проведения итоговых мероприятий Конкурса. Изменения, дополнения, информация о ходе проведения и итогах Конкурса публикуются на сайте https://moydom.er.ru.

9.2. Контактная информация Оргкомитета Конкурса:

Адрес электронной почты: domdvor@edinros.ru

Приложение 2

Проект пресс-релиза о старте Конкурса

В СТРАНЕ ОПРЕДЕЛЯТ САМЫЕ ДРУЖНЫЕ И БЕРЕЖЛИВЫЕ ДОМА

15 сентября 2025 года было принято решение Генерального совета Партии **«ЕДИНАЯ РОССИЯ»**, давшее старт третьему всероссийскому конкурсу «Лучший дом. Лучший двор».

Конкурс проводится в целях повышения активности и ответственности собственников в процессе содержания общего имущества МКД, информирования граждан по вопросам защиты своих прав в сфере ЖКХ, а также современных практик и технологий управления МКД, в том числе – в сфере ресурсосбережения.

Основные задачи конкурса – выявить и обнародовать лучшие практики, поощрить активных собственников и качественно работающие управляющие компании.

Заявки от граждан и юридических лиц будут приниматься по 5 номинациям.

1. Лучший двор (оцениваются практики благоустройства дворовой территории и участие жителей в их реализации)
2. Лучший подъезд (оцениваются практики благоустройства подъезда и участие жителей в их реализации).
3. Самый дружный дом (рассматриваются заявки, описывающие ситуации, в которых жителям удалось, объединившись, решить какую-либо общую проблему).
4. Самый энергоэффективный дом (оцениваются мероприятия, позволяющие снизить платежи за коммунальные ресурсы, а также активность жителей в реализации проектов по энергоэффективности).
5. Молодые руки района (оцениваются мероприятия по благоустройству дворовых территорий силами активистов не старше 35 лет).

Все заявки на конкурс должны быть поданы на сайт moydom.er.ru. После предварительной оценки на предмет соответствия требованиям конкурса они выставляются на сайт для оценки «народными экспертами». Победителей федеральное жюри выбирает из числа заявок, получивших наибольший рейтинг в «народном голосовании».

Заявки на конкурс будут приниматься с 1 октября по 15 ноября. Народное голосование будет проходить с 15 октября по 15 декабря. Итоги конкурса подведут в декабре.

Удачи всем участникам!

Список рассылки

№	Высшим исполнительным органам государственной власти субъектов Российской Федерации	Способ рассылки
1.	Правительство Белгородской области	МЭДО
2.	Администрация Брянской области	МЭДО
3.	Администрация Владимирской области	МЭДО
4.	Правительство Воронежской области	МЭДО
5.	Правительство Ивановской области	МЭДО
6.	Правительство Калужской области	МЭДО
7.	Администрация Костромской области	МЭДО
8.	Администрация Курской области	МЭДО
9.	Администрация Липецкой области	МЭДО
10.	Правительство Москвы	МЭДО
11.	Правительство Московской области	МЭДО
12.	Правительство Орловской области	МЭДО
13.	Правительство Рязанской области	МЭДО
14.	Администрация Смоленской области	МЭДО
15.	Администрация Тамбовской области	МЭДО
16.	Администрация Тверской области	МЭДО
17.	Администрация Тульской области	МЭДО
18.	Правительство Ярославской области	МЭДО
19.	Правительство Республики Карелия	МЭДО
20.	Правительство Республики Коми	МЭДО
21.	Администрация Архангельской области	МЭДО
22.	Администрация Волгоградской области	МЭДО
23.	Правительство Калининградской области	МЭДО
24.	Правительство Ленинградской области	МЭДО
25.	Правительство Мурманской области	МЭДО
26.	Администрация Новгородской области	МЭДО
27.	Администрация Псковской области	МЭДО
28.	Администрация Санкт-Петербурга	МЭДО
29.	Администрация Ненецкий АО	МЭДО
30.	Кабинет Министров Республики Адыгея	МЭДО
31.	Правительство Республики Дагестан	МЭДО
32.	Правительство Республики Ингушетия	МЭДО
33.	Правительство Кабардино-Балкарской Республики	МЭДО
34.	Правительство Республики Калмыкия	МЭДО
35.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики	МЭДО
36.	Правительство Республики Северная Осетия – Алания	МЭДО
37.	Правительство Чеченской Республики	МЭДО
38.	Администрация Краснодарского края	МЭДО
39.	Правительство Ставропольского края	МЭДО
40.	Правительство Астраханской области	МЭДО

41.	Правительство Вологодской области	МЭДО
42.	Правительство Ростовской области	МЭДО
43.	Правительство Республики Башкортостан	МЭДО
44.	Правительство Республики Марий Эл	МЭДО
45.	Правительство Республики Мордовия	МЭДО
46.	Правительство Республики Татарстан	МЭДО
47.	Правительство Удмуртской Республики	МЭДО
48.	Кабинет Министров Чувашской Республики	МЭДО
49.	Правительство Кировской области	МЭДО
50.	Правительство Нижегородской области	МЭДО
51.	Правительство Оренбургской области	МЭДО
52.	Правительство Пензенской области	МЭДО
53.	Правительство Пермского края	МЭДО
54.	Правительство Самарской области	МЭДО
55.	Правительство Саратовской области	МЭДО
56.	Правительство Ульяновской области	МЭДО
57.	Правительство Курганской области	МЭДО
58.	Правительство Свердловской области	МЭДО
59.	Правительство Тюменской области	МЭДО
60.	Правительство Челябинской области	МЭДО
61.	Правительство Ханты-Мансийского АО	МЭДО
62.	Администрация Ямало-Ненецкого АО	МЭДО
63.	Правительство Республики Алтай	МЭДО
64.	Правительство Республики Бурятия	МЭДО
65.	Правительство Республики Тыва	МЭДО
66.	Правительство Республики Хакасия	МЭДО
67.	Администрация Алтайского края	МЭДО
68.	Правительство Красноярского края	МЭДО
69.	Правительство Иркутской области	МЭДО
70.	Администрация Кемеровской области	МЭДО
71.	Администрация Новосибирской области	МЭДО
72.	Правительство Омской области	МЭДО
73.	Администрация Томской области	МЭДО
74.	Правительство Забайкальского края	МЭДО
75.	Правительство Республики Саха (Якутия)	МЭДО
76.	Администрация Приморского края	МЭДО
77.	Правительство Хабаровского края	МЭДО
78.	Правительство Амурской области	МЭДО
79.	Правительство Камчатского края	МЭДО
80.	Администрация Магаданской области	МЭДО
81.	Правительство Сахалинской области	МЭДО
82.	Правительство Еврейской АО	МЭДО
83.	Правительство Чукотского АО	МЭДО
84.	Совет Министров Республики Крым	МЭДО
85.	Правительство города Севастополь	МЭДО
86.	Администрация Губернатора и Правительства Запорожской области	МЭДО
87.	Администрация Губернатора и Правительства Херсонской области	МЭДО

88.	Администрация Главы Луганской Народной Республики	МЭДО
89.	Аппарат Правительства Донецкой Народной Республики	МЭДО