Протокол
заседания конкурсной комиссии на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»
№ 12 от 18 ноября 2024 г. (I этап)

г. Сыктывкар
ул. Славы, д.1

12 час 00 мин

В соответствии с распоряжением руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» от 16.04.2024 №166 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (далее – Порядок) проводится конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с объявлением (прилагается).

Конкурсная комиссия на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (далее - Комиссия) в составе:

Члены комиссии:

1. Таскаева Т.А. – председатель комиссии, заместитель руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;
2. Макеева А.Н. – секретарь комиссии, заведующий отделом по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;
3. Котельникова Е.Н. - заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;
4. Симоненко Л.А. – заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;
5. Помарина Ю.А. – заместитель заведующего контрольно-правовым отделом администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

Кворум имеется.

Решила:

I

1. Рассмотрев поступившую заявку на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (далее - Конкурс) на соответствие условиям и критериям, установленным пунктами 2.1-2.5 Порядка, в том числе объявлению о проведении конкурса, допустить к участию в конкурсе и признать участником конкурса:

№ п/п	№ лота	Наименование хозяйствующего субъекта	Соответствие условиям и критериям, установленным пунктами 2.1-2.5 Порядка, в том числе объявлению о проведении конкурса	Участие в конкурсе
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Смайл»	Соответствует (единогласно)	Признать участником конкурса

II

1. Ввиду того, что по лоту №1 подана одна заявка, соответствующая, утвержденному порядку, конкурс считать несостоявшимся, признать победителем конкурса и заключить договор с единственным заявителем:

Лот №1	фудтрак по реализации кофе с собой и сопутствующих товаров, общей площадью не более 15 кв.м., по адресу: пересечение ул. Славы и пр. Бумажников, период размещения с 01 декабря 2024 года по 30 ноября 2031 года.	Общество с ограниченной ответственностью «Смайл»

III

Настоящий протокол составлен в 1 экземпляре. Отделу по экономическим вопросам и предпринимательству администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» разместить протокол заседания конкурсной комиссии на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в срок до 19 ноября 2024 года.

Приложение: объявление о проведении конкурса на 1 л.

Подписи членов Комиссии:

/ _____ / Таскаева Т.А.
/ _____ / Макеева А.Н.
/ _____ / Помарина Ю.А.
/ _____ / Котельникова Е.Н.
/ _____ / Симоненко Л.А.

Объявление о проведении конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар"

Организатор проведения конкурса - Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» отдел по экономическим вопросам и предпринимательству, тел. 409-550 доб.141,138	Значение/наименование	Начальная (минимальная) цена лота за период (периоды) размещения	Величина повышения начальной (минимальной) цены договора (лота) ("шаг аукциона")
Заявки принимаются по адресу	г.Сыктывкар, Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», ул. Славы, 1, каб. 12,14 по предварительной записи по телефону 409-550 (доб.138,141)		
Место, дата и время проведения I этапа конкурса	Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», ул. Славы, 1, малый зал, 18 ноября 2024 года, 12 час. 00 мин.		
Место, дата и время проведения II этапа конкурса:	Администрация МО ГО «Сыктывкар», ул. Славы, 1, малый зал: с 12 час. 00 мин. до 12 час. 15 мин. 19 ноября 2024 года - регистрация участников, с 12 час. 15 мин. 19 ноября 2024 года - начало аукциона		
Срок приема заявок	с 9 час 00 мин 01.11.2024 года до 12 час 00 мин 15.11.2024 года		
Предмет конкурса и лоты (по перечню объектов):	Право размещения нестационарных торговых объектов (указаны в лотах) на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»:		
лот №1	фудтрак по реализации кофе с собой и сопутствующих товаров,общей площадью не более 15 кв.м., по адресу: пересечение ул. Славы и пр. Бумажников (согласно приложенной схемы), период размещения с 01 декабря 2024 года по 30 ноября 2031 года. Внешний вид НТО должен соответствовать конкурсной документации (внешний вид согласно приложению)	152 702,62	7 635,13
Условия конкурса, требования к участникам, к НТО	В соответствии с постановлением администрации МО ГО "Сыктывкар" от 01.03.2012 г. №3/584 "Об утверждении правил работы нестационарных торговых объектов и порядка организации уличной торговли на территории МО ГО "Сыктывкар", распоряжением руководителя администрации Эжвинского района МО ГО "Сыктывкар" от 16.04.2024 №166 "Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО		
	В конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели, юридические лица, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие налоговый режим «Налог на профессиональный доход» подавшие заявку по форме, с приложением полного пакета документов, в установленный срок.		
	В конкурсе не могут принимать участие юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие налоговый режим «Налог на профессиональный доход», имеющие неисполненную обязанность или задолженность: - по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в бюджет и внебюджетные фонды в соответствии с требованиями действующего законодательства; - по договорам аренды земельных участков, нежилых помещений, по договорам на право размещения нестационарных торговых объектов, заключенным с администрацией Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»; - по оплате расходов, связанных с демонтажем, перемещением, временным хранением самовольно установленных нестационарных торговых объектов; - по устранению выявленных нарушений размещения нестационарных торговых объектов на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», Правил благоустройства МО ГО «Сыктывкар» и Правил землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар», в том числе по уплате штрафов.		
	Участник конкурса не должен находиться в стадии ликвидации или признания несостоятельным (банкротом), его деятельность на момент участия в конкурсе не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.		
	Заявка на участие в конкурсе принимается Организатором и регистрируется только с приложением следующих документов (по описи): - выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), справки о постановке на учет физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего налоговый режим «Налог на профессиональный доход», сформированных не ранее чем за один месяц до дня представления заявки, в случае если субъект малого и среднего предпринимательства представляет ее самостоятельно; - документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя; для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего налоговый режим «Налог на профессиональный доход», - копии документа, удостоверяющего личность, и свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе); - справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной приказом ФНС России, сформированной не ранее чем за один месяц до дня представления заявки; - справку о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего налоговый режим «Налог на профессиональный доход»); - проекта (эскиза) НТО с указанием размеров нестационарного торгового объекта, плана-схемы предполагаемого размещения объекта с указанием границ и расстояний до ближайших зданий (строений), внешнего вида и предложения по благоустройству прилегающей территории; - предложения по специализации НТО. Все документы, представляемые участниками конкурса в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются.		
	С победителем конкурса заключается договор на право размещения нестационарного торгового объекта (форма договора в приложении).		

* Цена заключенного договора не может быть пересмотрена в сторону уменьшения. В соответствии с решением Совета МО ГО "Сыктывкар"от 27.04.2012 г. № 08-2012/153** начальная (минимальная) цена лота установлена из расчета базового размера объекта площадью не более 8 кв.м, если площадь объекта более 8 кв.м, то размер платы за право размещения НТО увеличивается пропорционально площади.

**Методика расчета размера платы за право размещения (утв. Решением Совета Муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 27.04.2012 г. № 08-2012/153 " О порядке определения платы за право размещения сезонных нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа "Сыктывкар")