Руководитель администрации
Эжвинского района
муниципального образования
городского округа
«Сыктывкар»



«Сыктывкар» кар кытшын
муниципальнӧй юкӧнса
Эжва районлӧн
администрацияса юрнуӧдысь

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
Т Ш Ӧ К Т Ӧ М

26 апреля 2024 г. № 193

О проверке готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», к отопительному периоду 2024-2025 годов

В целях обеспечения контроля за подготовкой объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», статьёй 58 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

1. Создать комиссию по проверке готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», к отопительному периоду 2024-2025 годов и утвердить её состав согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
2. Утвердить Порядок работы комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», к отопительному периоду 2024-2025 годов согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
3. Утвердить Программу проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар», к отопительному периоду 2024-2025 годов согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Комиссии в сроки, утверждённые Программой:

4.1. осуществить оценку готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2024-2025 годов в соответствии с пунктом 16 главы 4 приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»;

4.2 оформить результаты проверки актом проверки готовности к отопительному периоду по форме, согласно приложению № 1 к Правилам оценки

готовности к отопительному периоду, утверждённым приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты его подписания.
6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель администрации С.В. Воронин

Приложение № 1
к распоряжению руководителя
администрации Эжвинского
района муниципального
образования городского
округа «Сыктывкар»
от 26.04.2024 № 193

СОСТАВ
комиссии по проверке готовности организаций, расположенных на территории Эжвинского района муниципального образования «Сыктывкар», к отопительному периоду 2024-2025 годов

Председатель комиссии:

Воронин С.В. – руководитель администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Члены комиссии:

- Таскаева Т.А. – заместитель председателя комиссии, заместитель руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (на период отсутствия – Кокарева Е.В., заместитель руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»);

- Симоненко Л.А. – заведующий отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» (на период отсутствия – Ворожцова Т.Г., заместитель заведующего отделом районного хозяйства администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»);

- Размыслов В.Ю. – главный инженер Эжвинского муниципального унитарного предприятия «Жилкомхоз» (на период отсутствия – Тимшин К.Ю., начальник производственно-технического отдела Эжвинского муниципального унитарного предприятия «Жилкомхоз»);

- Начальник Государственной жилищной инспекции по Сыктывкару и Корткеросскому району – по согласованию, при проверке готовности жилищного фонда.

Приложение № 2
к распоряжению руководителя
администрации Эжвинского
района муниципального
образования городского
округа «Сыктывкар»
от 26.04.2024 № 193

ПОРЯДОК
работы комиссии по проведению проверки готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», к отопительному периоду 2024-2025 годов

1. Комиссия по проведению проверки готовности (далее-Комиссия) создана в целях подготовки и обеспечения устойчивого функционирования объектов социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства в отопительный период и в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.
2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в две недели, либо определяется иная периодичность проведения заседаний.
3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нём присутствует не менее половины членов Комиссии.
4. В случае невозможности присутствия члена Комиссии он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым на Комиссии вопросам в письменной форме или направить своего представителя с предварительным уведомлением.
5. Комиссия имеет право запрашивать у предприятий, организаций, независимо от форм собственности, участвующих в теплоснабжении потребителей тепловой энергии, необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.
6. При проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов Комиссией проверяется выполнение потребителями тепловой энергии требований, установленных разделом IV Правил оценки готовности к отопительному периоду, утверждённых приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».
7. В целях проведения проверки Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

8. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду, который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки.

9. При наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

10. По каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные Комиссией, устранены в срок, выдаётся паспорт готовности к отопительному периоду.

Приложение № 3
к распоряжению руководителя
администрации Эжвинского
района муниципального
образования городского
округа «Сыктывкар»
от 26.04.2024 № 193

ПРОГРАММА
проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии,
расположенных на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»
к отопительному периоду 2024-2025 годов

1. Настоящая программа проверки готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», к отопительному периоду 2024-2025 годов (далее по тексту – Программа), разработана в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103, приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 17.07.2013 № 314 «Об утверждении методических рекомендаций по проверке готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

2. Программа разработана в целях оценки Комиссией готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов.

3. Перечень вопросов, подлежащих контролю:

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2024-2025 годов Комиссией проверяется:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учёта, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчётных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлечённых ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надёжность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учётом климатических условий в соответствии с критериями, приведёнными в приложении № 3 Приказа № 103;

18) наличие актов о проверке состояния вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

4. Оформление результатов проверки:

4.1. Результаты работы по проведению проверки в соответствии с настоящей Программой оформляются актом проверки Комиссии, который оформляется в трёх экземплярах.

4.2. После обобщения первый экземпляр акта проверки и предписание (при наличии выявленных нарушений) вручается руководителю организации - потребителю тепловой энергии, второй, третий - остаётся у ответственного за проведение проверки.

4.3. Сроки выдачи паспортов для потребителей тепловой энергии до - 15 сентября 2024 года.

4.4. Организация, не получившая паспорт готовности до 15 сентября 2024 года, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и при положительном заключении Комиссии оформляется акт с выводом о готовности потребителя тепловой энергии к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Перечень потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар», подлежащих проверке, с указанием сроков проведения проверки

№ п/п	Наименование организации	Сроки проверки готовности
I. Школьные и дошкольные учреждения		
1.	МАОУ «СОШ № 22»	23.06.2024 15.08.2024
2.	МАОУ «СОШ № 22» (начальная школа)	
3.	МОУ «СОШ № 27»	
4.	МАОУ «СОШ № 28»	
5.	МОУ «СОШ № 30»	
6.	МОУ «СОШ №30» (начальная школа)	
7.	МАОУ «СОШ № 31»	
8.	МОУ «Основная общеобразовательная школа № 34»	
9.	МАОУ «Лицей № 1»	
10.	МУ ДО «Центр детского творчества»	
11.	МАОУ «Гимназия № 1»	
12.	МБДОУ «Детский сад № 11 комбинированного вида»	
13.	МБДОУ «Детский сад № 11 комбинированного вида»	
14.	МБДОУ «Детский сад № 26 общеразвивающего вида»	
15.	МАДОУ «Детский сад № 35 общеразвивающего вида»	
16.	МАДОУ «Детский сад № 36 общеразвивающего вида»	
17.	МАДОУ «Детский сад № 45 общеразвивающего вида»	
18.	МАДОУ «Детский сад № 74 общеразвивающего вида»	
19.	МБДОУ «Детский сад № 76 общеразвивающего вида»	
20.	МАДОУ «Детский сад № 83 общеразвивающего вида»	
21.	МАДОУ «Центр развития ребёнка - детский сад № 89»	
22.	МБДОУ «Детский сад № 98 компенсирующего вида»	
23.	МАДОУ «Центр развития ребёнка - детский сад № 103»	
24.	МБДОУ «Детский сад № 105 общеразвивающего вида»	
25.	МАДОУ «Детский сад № 106 общеразвивающего вида»	
26.	МАДОУ «Центр развития ребёнка - детский сад № 110»	
27.	МАДОУ «Детский сад № 50» г. Сыктывкар	
II. Лица (организации), осуществляющие управление многоквартирными домами		
1.	ЭМУП «Жилкомхоз 260	01.06.2024- 11.09.2024
2.	ООО «Эжвинский Жилкомхоз»	
3.	ТСЖ Мира-45	
4.	ЖСК №26/1 «Заря»	
5.	ТСН «ул. Славы-35» 1	
6.	ТСЖ «Проспект Бумажников-44» 1	
7.	ТСЖ «Бумажников-26» 1	
8.	ТСЖ «Космонавт» 1	

9.	ТСЖ «Жилой комплекс «Вычегда»	1	
10.	ЖСК №29 «Заря – 3»	1	
11.	ТСЖ «Мира-13»	1	
12.	ТСЖ «Весна»	1	
13.	ЖСК-24	1	
14.	ТСН «Бумажников-52»	1	
15.	ТСЖ «Школьный-14»	1	
16.	ТСЖ «Бумажников-53Б»	1	
17.	ООО "Космосервис"		
III. (1) Потребители			
1.	ЗАО «Промтовары»		16.06.2024-11.09.2024
2.	МУП «Меркурий»		
3.	АО «Газпром газораспределение Сыктывкар»		
4.	ПАО «Ростелеком»		
5.	АО «Коми тепловая компания»		
6.	ИП Карих Вадим Иванович		
7.	АО «Сыктывкарский ЛПК»		
8.	ЧОУПО «Автолюбитель»		
9.	ФЛ Габов Григорий Иванович		
10.	ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада»		
11.	ООО «Трактородеталь Групп»		
12.	ООО «Меридиан»		
13.	ФЛ Серебренникова Любовь Авенировна		
14.	ИП Лапшина Екатерина Яковлевна		
15.	ООО «Подшипник-Контракт-Сыктывкар»		
16.	ФЛ Ильин Борис Борисович		
17.	ИП Люшненко Валентин Вячеславович		
18.	ООО «Аполлония»		
19.	ЗАО «Вимита»		
20.	ИП Чернов Виталий Олегович		
21.	ИП Кокорин Сергей Вячеславович		
22.	ИП Югов Юрий Валерьевич		
23.	ФЛ Аксенов Леонид Валентинович		
24.	ООО «Новый Век А»		
25.	ФЛ Сахарова Ольга Анатольевна		
26.	ИП Геворкян Г.М		
27.	ООО «ПромбытСтрой»		
28.	ФЛ Усенкова Е.Е.		
29.	ООО «Сыктывкарский фанерный завод»		
30.	ИП Томилова Елена Анатольевна		
31.	ФЛ Микушева Нина Александровна		
32.	ИП Куанышкалиев Анатолий Насипкалиевич		
33.	ИП Матевосян Мери Гагиковна		
34.	ООО «АТТ Сервис»		

35.	ФЛ Гончаревич Олег Евгеньевич	16.06.2024-11.09.2024
36.	ФЛ Гонтарь А. Г.	
37.	ФЛ Лыюров А. Г.	
38.	ФЛ Назаренко Ф. Ф.	
39.	ФЛ Паронян Гор Жоржевич	
40.	ИП Иванов Александр Борисович	
41.	ООО «Новые технологии – 2»	
42.	ООО «Ремтехмонтаж»	
43.	Администрация Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»	
44.	ООО «Альтера Плюс»	
45.	ООО «Даиси»	
46.	ФЛ Ткалич А.С.	
47.	Сабаля А.В.	
48.	ООО «Промжилстрой»	
49.	ООО «Пластик»	
50.	ИП Колегова С.В.	
51.	ООО «ПРИОРИТЕТ»	
52.	ООО «Ассорти-плюс»	
53.	ФЛ Котвицкий Алексей Александрович	
54.	Сыктывкарский филиал ООО «Криптон»	
55.	ООО «Эталон»	
56.	ФЛ Дуракин Артем Владимирович	
57.	ИП Сказкин И.В.	
58.	ИП Петрушин Евгений Михайлович	
59.	ООО «Северо-Западная финансовая группа»	
60.	ООО «Пицца Венчур»	
61.	ФЛ Шерстобитов Александр Александрович	
62.	ИП Помарин Константин Анатольевич	
63.	ОАО «РЖД2	
64.	ФЛ Дмитровский Александр Борисович	
65.	СОО «Казачья станица «Слободская»	
66.	ИП Александрова Юлия Евгеньевна	
67.	ИП Александров Роман Иванович	
68.	ООО «Антикор-Эжва»	
69.	ООО «Вектор-С»	
70.	ООО «Теплозащита»	
71.	ФЛ Казимов Адалат Алигусвеин оглы	
72.	Дурягин Алексей Леонидович	
73.	ФЛ Коновалова Ольга Сергеевна	
74.	ООО «Фокстрот»	
75.	ООО "Деловой центр «Калинка»	
76.	ООО «Выбор»	
77.	ИП Торопов Валерий Павлович	
78.	«Северный народный банк» ПАО	
79.	Тимофеенко П.Ю.	
80.	ИП Баева Светлана Николаевна	
81.	ИП Можегов Сергей Иванович	

82.	ООО «ИнПромКом»	16.06.2024-11.09.2024
83.	ООО «Сфера»	
84.	ИП Лондарев Николай Николаевич	
85.	ООО ПТФ «Тройка»	
86.	ФЛ Голицын Виктор Павлович	
87.	ООО «Автогарант»	
88.	ФЛ Онищенко Леонид Павлович	
89.	ФЛ Копытов Артем Александрович	
90.	ООО «Фирма Ива»	
91.	АО «Тандер»	
92.	ФЛ Макурин Сергей Николаевич	
93.	ООО «СТО-Авто-Сервис»	
94.	ООО «Строительная компания ПИК»	
95.	ИП Кутькин Антон Сергеевич	
96.	ИП Герасименко Нина Петровна	
97.	ООО «Выльтор Плюс»	
98.	ФЛ Безносикова Наталья Владимировна	
99.	ИП Романов Артем Алексеевич	
100.	Высоцкий В.П.	
101.	ФЛ Демчук Дмитрий Станиславович	
102.	ООО «Агроторг»	
103	ЗАО «ИКС 5 Недвижимость»	
104.	Некоммерческая организация «Фонд поддержки предпринимательских инициатив»	
105.	ООО «Форум»	
106.	ООО «Трансферта»	
107.	ФЛ Южаков Виктор Валерьевич	
108.	ФЛ Стуков Андрей Георгиевич	
109.	ООО «Профстроймонтаж»	
110.	ФЛ Стариков Георгий Сергеевич	
111.	ФЛ Марчук Ирина Петровна	
112.	Местная Общественная организация предпринимателей города Сыктывкара "Ассоциация развития малого бизнеса «Перспектива»	
113.	ИП Синельник Евгений Владимирович	
114.	ИП Доронина Ольга Леонидовна	
115.	Виноградова В.В.	
116.	ИП Кутькин Александр Сергеевич	
117.	ООО «Авторегион»	
118.	ООО «Лесная 5»	
119.	Денисенко Д.В.	
120.	ООО Карт-Центр «Мета»	
121.	ООО «Омега-Автозапчасти»	
122.	ООО «Автозапчасть»	
123.	ООО «Промсервис-Уют»	
124.	ИП Кутькин Сергей Юрьевич	
125.	Потребительское общество «Хозторг»	

126.	ИП Тонян Аркадий Александрович	16.06.2024-11.09.2024
127.	ООО «УНА Строймонтаж»	
128.	ФЛ Паршиков Дмитрий Сергеевич	
129.	ФЛ Шарапов Сергей Леонидович	
130.	ИП Скутина Т.П.	
131.	ФЛ Чикмизов Геннадий Владимирович	
132.	Шулепова Н.М.	
133.	ИП Горбунов Александр Павлович	
134.	Суковатов М.А.	
135.	ООО «Спецтехстрой»	
136.	ИП Саидова Е.Э.	
137.	ЭМУП «Жилкомхоз» (МКД)	
138.	АНО Зооцентр Добрые сердца	
139.	Чевдарь Н.И.	
140.	Шулепов Д.Н.	
141.	ИП Драган Мария Михайловна	
142.	ИП Сизев Евгений Николаевич	
143.	ИП Габов Иван Владимирович	
144.	ООО «Алеся»	
145.	Барган Алексей Владимирович	
146.	ИП Мамедов Т.Г.	
147.	Андреев А.В.	
148.	АНО по развитию популяризации мотокультуры в городе Сыктывкаре «Русские мотоциклисты»	
149.	Шарапов Вячеслав Валерьевич	
	III. (2) Потребители	
1.	ГУ «Коми Республиканская психиатрическая больница»	30.06.2024-11.09.2024
2.	ГБУ РК "Республиканский Эжвинский интернат»	
3.	ГПОУ «Сыктывкарский лесопромышленный техникум»	
4.	ГОУ РК «Специальная (коррекционная) школа-интернат № 3 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	
5.	ФГУП «Почта России»	
6.	Прокуратура Республики Коми	
7.	ЭМУП «Общественное питание»	
8.	ГБУЗ РК «Городская больница Эжвинского района г. Сыктывкара»	
9.	ГБУЗ РК «Территориальный центр медицины катастроф Республики Коми»	
10.	ГАУ З РК «Республиканская стоматологическая поликлиника»	
11.	МАКДУ «Эжвинский дворец культуры бумажников»	
12.	ГБУЗ РК «Бюро судебно-медицинской экспертизы»	
13.	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Республике Коми	

14.	Коми региональная общественная организация Клуб исторического фехтования и современного мечевого боя «1000»	30.06.2024-11.09.2024
15.	НОУ «Автошкола»	
16.	Управление судебного департамента в Республике Коми	
17.	ГКУ РК «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетнего города Сыктывкара»	
18.	ГБУЗ РК «Эжвинская городская поликлиника»	
19.	МАУ «Культурно-досуговый центр «Шудлун»	
20.	ГУП РК «Республиканское предприятие «Бизнес-инкубатор»	
21.	Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Коми	
22.	ФКУ «Центр хозяйственного и сервисного обеспечения Министерства внутренних дел по Республике Коми»	
23.	ФКУ «Жилищно-коммунальное управление Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Республике Коми»	
24.	ГБУ РК «Управление ветеринарии Республики Коми»	
25.	МАУДО «Эжвинская детская музыкальная школа»	
26.	МОУ «СШОР»	
27.	Сыктывкарский поисково-спасательный отряд - филиал федерального государственного казенного учреждения «Северо-Западный региональный поисково-спасательный отряд МЧС России» - поиска и спасания на водных объектах	
28.	ГУ РК «Детский дом № 1 для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» г. Сыктывкара	
29.	МБУ «Центр обеспечения УДО»	
30.	Отдел вневедомственной охраны по городу Сыктывкару - филиал федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Коми»	
31.	Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Сыктывкару	
32.	ГКУ РК «Управление противопожарной службы и гражданской защиты»	
33.	ГБУ РК «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения Эжвинского района города Сыктывкара»	
34.	Главное управление МЧС России по Республике Коми	
35.	ГОУ РК «Специальная (коррекционная) школа № 41»	
36.	МАУДО «Эжвинская детская художественная школа»	
37.	МБУК «Эжвинская централизованная библиотечная система»	

38.	МБУК «Литературно-театральный музей имени Н.М. Дьяконова»	
39.	МАУ «Эжвинский центр коми культуры»	
40.	МАУ «Дирекция спортивных сооружений»	
41.	УФНС по Республике Коми	
42.	Санаторий Серегово	