Руководитель администрации
Эжвинского района
муниципального образования
городского округа
«Сыктывкар»



«Сыктывкар» кар кытшын
муниципальнӧй юкӧнса
Эжва районлӧн
администрацияса юрнуӧдысь

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
Т Ш Ӧ К Т Ӧ М

28 февраля 2022 г. № 114

О внесении изменений в распоряжение руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 01.11.2017 № 362 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере водоотведения на 2018-2022 гг.»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», статьями 53, 58 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

1. Внести в распоряжение руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 01.11.2017 № 362 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере водоотведения на 2018-2022 гг.» следующие изменения:

1.1. Заменить в названии распоряжения цифры «2022» на «2027»;

1.2. Приложение к распоряжению «Техническое задание на разработку инвестиционной программы ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере водоотведения на 2018-2022 гг.» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель администрации С.В. Воронин

Приложение
к распоряжению руководителя
администрации Эжвинского района
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»
от 28.02.2022 № 114

Приложение
к распоряжению руководителя
администрации Эжвинского района
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»
от 01.11.2017 № 362

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы ЭМУП «Жилкомхоз» в сфере водоотведения на 2018-2027 гг.

Основанием для разработки инвестиционной программы ЭМУП Жилкомхоз» по развитию в сфере водоотведения на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее - инвестиционная программа) являются:

1) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

2) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

3) Приказ Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

4) Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели:

1.1.1. Повышение качества и надежности услуг водоотведения потребителей Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

1.2. Задачи:

1.2.1. Обеспечение надежности, качества и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет модернизации инженерных системы водоотведения.

1.2.2. Привлечение инвестиций на модернизацию системы водоотведения.

1.2.3. Повышение качества и надежности в работе системы водоотведения.

2. Обоснование необходимости и реализации инвестиционной программы

2.1. Модернизация КНС №№ 1, 2, 3, 5, 6 путем устройства решеток-дробилок.

Строительство объектов жилищно-гражданского, производственного и другого назначения на территории Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» обуславливает необходимость соответствующего развития городской инфраструктуры, включая развитие объектов, используемых в сфере водоотведения.

Увеличение нагрузки на объекты водопроводно-канализационного хозяйства требует увеличения контроля за качеством транспортируемых и перекачиваемых сточных вод.

На существующие КНС №№ 1, 2, 3, 5, 6 поступают сточные воды, содержащие большое количество веществ (материалов), которые могут привести к недопустимым последствиям, угрожающим работоспособности систем водоотведения, а именно, нарушение надежности и бесперебойности работы централизованной системы водоотведения, в том числе по причине уменьшения рабочего сечения сетей и возникновения препятствий для тока воды. В централизованную канализационную систему осуществляется сброс твердых коммунальных отходов, мусор (доски, части колясок, санок, матрацев), а также волокнистые материалы длиной волокна более 3 см (тряпки).

Решетки, установленные на КНС, не справляются с поступающим объемом сточных вод. Следует учесть, что КНС №№ 1, 2, 6 эксплуатируются без оперативного персонала. В следствие чего, выездной бригаде при необходимости несколько раз в день требуется выезжать на КНС и проводить работы по чистке решеток от образовавшегося мусора. При попадании крупных веществ (материалов) в машинный зал может привести выходу из строя насосного оборудования, а также затоплению машинного зала.

В связи с поступлением со сточными водами большого количества сбрасываемых веществ (материалов) на сегодняшний день не представляется возможным обеспечивать бесперебойную перекачку сточных вод в соответствии с реальным режимом водоотведения.

Проект предполагается реализовать в период с 2019 по 2022 год.

2.2. Модернизация КНС №№ 1, 2, 3, 5, 6 путем автоматизации и диспетчеризации технологического оборудования.

Диспетчеризация и автоматизация КНС обеспечат качество и оперативность обслуживания инженерного и технологического оборудования, а также позволят контролировать уровень стоков для предупреждения аварийных ситуаций. При выполнении работ будет установлен щит управления автоматизацией и диспетчеризацией, который включает в себя такое оборудование как контроллеры, сетевые модули, логические модули, а также установка современной износостойкой запорной арматуры и обратных клапанов, современное насосное оборудование.

На сегодняшний день на КНС установлены насосы, потребляемая мощность которых равна 37 кВт. Замена на современные насосное оборудование с потребляемой мощностью 15 кВт даст существенную экономию электрической энергии. Рассматриваемые новые насосы имеют свойство самоочищения рабочего колеса, что исключает необходимость в выводе насосного оборудования из эксплуатации для его технического обслуживания и ремонта. Также данные

насосы имеют высокий КПД и большой межсервисный интервал работы (6000 часов).

Внедрение данных мероприятий позволят уменьшить количество машино-часов, и рабочего времени персонала для обслуживания оборудования на КНС, а также сократить численность обслуживаемого персонала.

Для создания и поддержания рабочей температуры и влажности воздуха в помещениях КНС, в целях обеспечения бесперебойной работы нового установленного технологического оборудования, необходимо разработать проектно-сметную документацию по оснащению КНС приточно-вытяжной вентиляцией с подогревом воздуха. Проект предполагается реализовать в период с 2023 по 2027 год.

3. Перечень объектов капитального строительства, планируемых к модернизации на период 2018-2027 гг.

3.1. Перечень объектов капитального строительства, планируемых к модернизации путем устройства решеток-дробилок на период 2018-2022 гг.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Общая площадь, м2	Дата ввода в эксплуатацию	Основные технические характеристики (пропускная способность, м3/сут)	
					до реализации проекта	после реализации проекта
1	2	3	4	5	6	7
1.	КНС № 5	г. Сыктывкар, ул. Мира, 53/1	131,1	2019 год	8 476,05	8 899,85
2.	КНС № 6	г. Сыктывкар, 2 линия, 12/1	55,8	2020 год	2 688,47	2 822,89
3.	КНС № 2	г. Сыктывкар, ул. Лесная, 2/9	127,7	2021 год	1 565,16	1 643,42
4.	КНС № 1	г. Сыктывкар, ул. Эжвинская, 3/9	130,7	2022 год	492,30	516,92
5.	КНС № 3	г. Сыктывкар, Набережный проезд, 1/1	178,3	2022 год	7 178,08	7 536,98

3.2. Перечень объектов капитального строительства, планируемых к модернизации путем автоматизации и диспетчеризации технологического оборудования на период 2023-2027 гг.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Общая площадь, м2	Дата ввода в эксплуатацию	Основные технические характеристики (расход электрической энергии кВт*год)	
					до реализации проекта	после реализации проекта
1	2	3	4	5	6	7
1.	КНС № 1	г. Сыктывкар, ул. Эжвинская, 3/9	130,7	2023 год	74 190	70 657

2.	КНС № 2	г. Сыктывкар, ул. Лесная, 2/9	127,7	2024 год	98 560	93 867
3.	КНС № 3	г. Сыктывкар, Набережный пр-д, 1/1	178,3	2025 год	594 047	565 759
4.	КНС № 5	г. Сыктывкар, ул. Мира, 53/1	131,1	2026 год	176 867	168 445
5.	КНС № 6	г. Сыктывкар, 2 линия, 12/1	55,8	2027 год	59 800	56 952

4. Перечень мероприятий по модернизации системы водоотведения ЭМУП «Жилкомхоз»

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Устройство решеток-дробилок на КНС № 1 – 2 шт.
2.	Устройство решеток-дробилок на КНС № 2 – 2 шт.
3.	Устройство решеток-дробилок на КНС № 5 – 2 шт.
4.	Устройство решеток-дробилок на КНС № 6 – 2 шт.
5.	Устройство решеток-дробилок на КНС № 3 – 2 шт.
6.	Модернизация КНС №№ 1, 2, 3, 5, 6 путем автоматизации и диспетчеризации технологического оборудования

5. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые показатели
1	2	3	4
I. Показатели качества			
1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистки, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,0
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистки, в общем объеме сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,0
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	%	0,0
II. Показатели надежности и бесперебойности			
1.	Удельное количество аварий и засоров на протяженность канализационной сети	ед./км	5,21
III. Показатели энергетической эффективности			
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт*ч/ тыс. куб. м	0,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод	кВт*ч/ тыс. куб. м	0,00

6. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения

В случае наличия объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения необходимо указать данный перечень.

7. Перечень мероприятий по защите централизованной системы водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

№ п/п	Наименование мероприятий
1.	Организовать работу дежурной смены в целях устранения аварийных ситуаций на канализационно-насосных станциях
2.	Заключить договор об услуге по предупреждению и пресечению правонарушений с помощью технических средств

8. Мероприятия, содержащиеся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программе повышения экологической эффективности, плане мероприятий по охране окружающей среды

При наличии утвержденных мероприятий, содержащихся в планах снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программе повышения экологической эффективности, плане мероприятий по охране окружающей среды, данные мероприятия, программы и планы необходимо включить в инвестиционную программу.

9. Перечень установленных в отношении объектов централизованной системы водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации

Перечень установленных в отношении объектов централизованной системы водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации, необходимо включить в инвестиционную программу.

10. Требования к содержанию инвестиционной программы

Инвестиционная программа должна отвечать требованиям, установленным Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

11. Порядок разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционной программы

Инвестиционная программа разрабатывается, согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».