ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества МО ГО «Сыктывкар» в электронной форме

г. Сыктывкар 09 марта 2023 г.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Славы, д.1, малый зал.
Время проведения: 14 часов 00 минут
Организатор аукциона: Администрация Эжвинского района муниципального образования городского округа "Сыктывкар"

Аукционная комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии:

Таскаева Татьяна Анатольевна - заместитель руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;

Секретарь комиссии:

Сердитова Елена Евгеньевна – заместитель заведующего отделом по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;

Член комиссии:

Брызгунова Оксана Федоровна – заведующий контрольно-правовым отделом администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар»;

Меледина Елена Викторовна – заведующий отделом финансов и бухгалтерского учета – главный бухгалтер администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар».

Присутствуют 4 из 6 членов комиссии, заседание правомочно.

В соответствие с распоряжением руководителя администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» от 14.02.2023 № 0104 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества» на аукцион на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар» выставлен следующий объект:

Наименование объекта, адрес	Площадь (кв.м.)	Характеристика объекта	Начальная цена без учета НДС (руб. в месяц)	Срок договора аренды	Дата и время проведения аукциона
Здание теплицы, назначение: нежилое, количество этажей: 2, по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Мира, д.14а (кадастровый номер 11:05:0201015:4394), расположенное на земельном участке площадью 800 кв.м (кадастровый номер 11:05:0201015:5230).	91,6	Нежилое здание теплицы	8 885,20	10 лет	10.03.2023 09.00

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» 14.02.2023 (№ извещения SBR012-2302140059), на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации http://new.torgi.gov.ru/ (ГИС Торги) 14.02.2023 (№ извещения 21000014770000000025) и на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» в сети «Интернет» (https://эжва.рф/) 14.02.2023.

Срок приема заявок на участие в аукционе был установлен с 15.02.2023 - 09:00 по местному времени (09:00 МСК) по 06.03.2023 - 16:00 по местному времени (16:00 МСК).

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

16.02.2023 18:10:32 была подана одна заявка от индивидуального предпринимателя КВИНИКАДЗЕ ГИОРГИ ПАВЛОВИЧА, которая была отозвана 17.02.2023 09:26:25, что отображено в Журнале отозванных заявок, предоставленных Оператором электронной площадки.

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки	Дата отзыва заявки
1813	индивидуальный предприниматель КВИНИКАДЗЕ ГИОРГИ ПАВЛОВИЧ	16.02.2023 18:10:32	17.02.2023 09:26:25

В соответствии с пунктом 9.1. аукционной документации по проведению аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар» до окончания срока подачи заявок претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее. Отзыв и изменение заявки осуществляется претендентом из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой заявки.

Согласно Журналу приема заявок, размещенному на электронной площадке АО «Сбербанк - АСТ», поступила одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды объекта недвижимости, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в электронной форме по извещению № SBR012-2302140059, 21000014770000000025:

Участник	ИНН	Номер заявки	Дата и время регистрации заявки	Задаток поступил, заблокирован оператором, рублей
индивидуальный предприниматель КВИНИКАДЗЕ ГИОРГИ ПАВЛОВИЧ	112106294748	344	17.02.2023 13:09:34	8 885,20

Аукционная комиссия установила:

Заявка, зарегистрированная под № 344, индивидуального предпринимателя КВИНИКАДЗЕ ГИОРГИ ПАВЛОВИЧА соответствует требованиям, установленным аукционной документацией об аукционе. Необходимые документы приложены.

Задаток внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки в определенный условиями проведения аукциона в срок.

На голосование вынесен вопрос о допуске участника, подавшего заявку № 344, к участию в аукционе.

Голосование: «За» - единогласно.

Аукционная комиссия приняла решение:

1. Допустить индивидуального предпринимателя КВИНИКАДЗЕ ГИОРГИ ПАВЛОВИЧА (ИНН 112106294748, юридический адрес: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, мкр. Емваль, ул. Ельная,д.29) к участию в аукционе и признать его участником аукциона по лоту № 1.

2. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

3. Заключить договор о передаче в аренду объекта недвижимости, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (далее – договор) с лицом, подавшим единственную заявку - индивидуальным предпринимателем КВИНИКАДЗЕ ГИОРГИ ПАВЛОВИЧЕМ, в течение 5-ти рабочих дней по истечении 10-ти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте торгов, на электронной площадке, а также на официальном сайте администрации Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

Председатель комиссии _____ Т.А. Таскаева

Секретарь комиссии: _____ Е.Е. Сердитова

Члены комиссии: _____ О.Ф. Брызгунова

_____ Е.В. Меледина