При поддержке Правительства
Российской Федерации

Получите финансирование вашего проекта на льготных условиях кредитования

С господдержкой / госучастием
на базе проектного финансирования

ВАРМСУ

Практическая работа ВАРМСУ и Оргкомитета по реализации инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием в муниципальных образованиях

Регионы › устойчивое развитие
Организационный комитет ежегодной общественной премии

Представители ВАРМСУ и Оргкомитета

Руководители совместной программы



Цецерский Иван Николаевич

Председатель Правления
Всероссийской ассоциации развития
местного самоуправления



Беличенко Анна Сергеевна

Председатель Организационного комитета
Ежегодной общественной премии
«Регионы – устойчивое развитие»



Дручек Сергей Васильевич

Первый заместитель Председателя Правления
Всероссийской ассоциации развития
местного самоуправления

У вас есть бизнес-инициатива и вы хотите её реализовать?

Но ещё есть и много вопросов и сложностей…

- Мне не хватает собственных средств
- До первого результата пройдут месяцы…
- У меня нет достаточного залога
- У меня нет поручителей
- Какие федеральные или региональные формы господдержки я могу получить?
- Как мне получить господдержку?
- Надо одновременно общаться и с банком, и с госорганами…

ВАРМСУ

Регионы › устойчивое развитие

Организационный комитет ежегодной общественной премии

Практическая работа ВАРМСУ и Оргкомитета по реализации инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием в муниципальных образованиях

Это уникальная возможность реализовать Вашу бизнес-инициативу, получив льготные условия кредитования от банков, экспертизу проекта от профессионалов отрасли, а также господдержку от органов исполнительной власти субъектов РФ, ФОИВов и институтов развития.

Работа организована и проводится банками-партнёрами в соответствии с соглашением между ВАРМСУ и Оргкомитетом, в целях поддержки бизнес-инициатив повышения инвестиционной привлекательности муниципальных образований субъектов Российской Федерации.

Финансовые механизмы

для реализации инициативных инвестиционных проектов

Проектное финансирование с господдержкой

ЛЬГОТНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

- Проекты: **от 10 млн ₽.**
- Срок реализации проекта: **до 15 лет.**
- Доля собственных средств: **от 10 % от бюджета проекта.**
- Стоимость средств: **ключевая ставка + (1-3)%.**
- Залог: **от 40 % от суммы кредитования (с учетом оценочной стоимости).**
- Рассмотрение проектов: **до начала разработки ПСД.**
- Финансовые каникулы: **на период инвестфазы проекта.**

ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ

- **Субсидирование процентных ставок по кредитам и лизингу.**
- **Гарантии Корпорации МСП, региональных гарантийных фондов, контргарантии «Сколково».**
- **Субсидирование экспортных операций и компенсации затрат по страхованию экспортных операций .**
- **Участие в капитале заемщика.**
- **Ассигнование по подведению инфраструктуры к границам объекта.**
- **Гранты.**

Реализация проекта с господдержкой / госучастием

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОДУКТЫ:

ПОПОЛНЕНИЕ ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ / ИСПОЛНЕНИЕ КОНТРАКТНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- Сумма финансирования: **от 20 млн ₽.**
- Процентная ставка: **ключевая ставка + (3-5) %.**
- Залог: **до 60% от суммы финансирования с учетом мер поддержки Корпорации МСП.**

БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ

- Для исполнения обязательств по котнтрактам, в т. ч. по госконтрактам.

Преимущества для проектов,

которые участвуют в рассмотрении в рамках программы ВАРМСУ и Оргкомитета

Кураторское сопровождение инвестиционного проекта на всех стадиях структурирования и реализации

Возможность тиражирования успешных инвестиционных проектов в других субъектах РФ

Подбор программ федеральной поддержки для проекта

Работа по системе **«Единого института развития»**

Рассмотрение заявки банком на ранней стадии проекта и рекомендации по его структурированию под льготные условия кредитования

Снятие излишних бюрократических барьеров при предоставлении государственной поддержки проекту

Рассмотрение проекта профильными экспертами для подбора оптимальных программ и форм реализации

Процедура подачи заявки по проекту:

заявку можно подать самостоятельно в ВАРМСУ, Оргкомитет или через ответственных лиц в органе исполнительной власти

1 Оформление и подача заявки на почту:
info@varmsu.ru
info@infra-konkurs.ru

2 Подготовка пакета документов по проекту (финансовые и юридические документы).

3 Прохождение входной экспертизы ВАРМСУ и Оргкомитета.

4 Подготовка второго пакета документов по проекту, включая форму по экологии.

5 Направление пакета документов внешнему эксперту (банк) и в органы исполнительной власти субъекта РФ.

6 Получение заключений от банка и органов исполнительной власти субъекта РФ. Направление документов членам экспертного совета, в институты развития и в ФОИВы.

7 Получение заключений от членов экспертного совета, институтов развития и ФОИВов.

8 Сбор полученных заключений и направление в попечительский совет Конкурса. Рассмотрение проектов попечительским советом Конкурса.

9 Подписание нвестиционного соглашения (между банком и Инициатором проекта, ВАРМСУ и/или субъектом РФ).

10 Реализация проекта в рамках инвестиционного соглашения (проектирование, строительство, эксплуатация, мониторинг).

Этапы реализации проекта

в рамках инвестиционного соглашения

1

ПРОЕКТИРОВАНИЕ, ПЛАНИРОВАНИЕ

- Разработка проектно-сметной документации.
- Подготовка документов (согласно заключениям банка, субъекта РФ и институтов развития).

2

ОРГАНИЗАЦИОННЫЙ ЭТАП

- Подписание договоров с контрагентом.
- Подписание кредитной документации.
- Начало работ по проекту.

3

СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА

- Строительно-монтажные работы.
- Пуско-наладочные работы.
- Ввод объекта в эксплуатацию.
- Мониторинг выхода на производственные показатели.

4

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЙ ЭТАП

- Эксплуатация
- Полное исполнение обязательств (перед банком, институтами развития, ВАРМСУ, субъектом / муниципалитетом РФ).

Проекты,которые могут участвовать в совместной программе ВАРМСУ и Оргкомитета

КРИТЕРИИ ОТБОРА

ГЕОГРАФИЯ

- Проект должен быть реализован на территории муниципального образования субъекта РФ.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФОРМА

- АО, ООО, МУП, ГУП, КФХ, ИП.

ЦЕЛЬ ПРОЕКТА

- Новое строительство.
- Реконструкция.
- Модернизация.
- Перепрофилирование.
- Расширение производства.

СТАДИИ ПРОЕКТА ДЛЯ ПРИЁМА ЗАЯВКИ

- Формирование исходно-разрешительной документации.
- На стадии разработки проектно-сметной документации (ПСД).
- Разработана ПСД (получено положительное заключение экспертизы).
- Начато строительство объекта.

ДОЛЯ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ (ОТ ОБЩЕГО БЮДЖЕТА ПРОЕКТА)

- Не менее 10 %.

ОТРАСЛЕВАЯ НАПРАВЛЕННОСТЬ ПРОЕКТОВ

- Все отрасли.

Часто задаваемые вопросы

Что такое доля собственных средств?

Доля собственных средств может состоять:

- Из денежных средств Заимодавца – 3-го лица (юридического или физического)
- Из денежных средств на расчетном счету инициатора проекта
- Из денежных средств заимодавца (юридического / физического лица)
- Из ранее понесенных затрат по проекту (ИРД, ПСД, аванс по СМР, аванс по оборудованию, прочие)

У нас недостаточно залога

В рамках конкурса Инициатор проекта может получить в качестве залоговой массы:

- Гарантию Корпорации МСП
- Гарантию регионального фонда
- Контрагарантию "Сколково"

Я опасаюсь тратить деньги на разработку ПСД без решения банка!

Участие в конкурсе для вас это:

- Рассмотрение заявки на начальной стадии до момента разработки ПСД
- Получение заключений банка и субъекта РФ о возможности и целесообразности реализации проекта
- Сокращение рисков для Инициатора проекта, отсутствие затрат по проекту до момента получения заключений

У меня нет поручителя

По программе конкурса поручителем выступает:

- Компания-технический заказчик / генеральный подрядчик (на период строительства)
- Конечные бенефициары и гарантийные инструменты (на период реализации проекта)

У меня не определён земельный участок, но есть бизнес-идея

Для Инициаторов проектов ВАРМСУ и Оргкомитет сформировала базу форм государственных поддержек, действующих для проектов, реализация которых возможна в субъектах РФ. Вы можете:

- Ознакомиться с базой на сайте
- Написать письмо на info@infra-konkurs.ru

Есть ли сопровождение после ввода объекта в эксплуатацию?

Комиссия работает с Инициаторами проекта на всех этапах с момента подачи и рассмотрения заявки до исполнения всех условий инвестиционного соглашения (до выхода на производственные показатели и исполнения финансовых обязательств)

Какие проекты выбираются по итогам рассмотрению Комиссии?

Реализуются проекты, которые соответствуют требованиям банка и программ господдержки

ВАРМСУ

Регионы – устойчивое развитие

Общероссийский ежегодный конкурс.
Организационный комитет

Практическая работа по реализации инвестиционных проектов с господдержкой / госучастием в муниципальных образованиях

При поддержке Правительства Российской Федерации

НАЧНИТЕ СВОЙ ПРОЕКТ УЖЕ СЕГОДНЯ!

ОТПРАВИТЬ ЗАЯВКУ →

КОНТАКТЫ: info@varmsu.ru info@infra-konkurs.ru