Руководитель администрации
Эжвинского района
муниципального образования
городского округа
«Сыктывкар»

«Сыктывкар» кар кытшын
муниципальнӧй юкӧнса
Эжва районлӧн
администрацияса юрнуӧдысь

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е
Т Ш Ӧ К Т Ӧ М

02 декабря 2019 г. №698

О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Островского, дом 14 аварийным и подлежащим сносу

На основании заключения Межведомственной комиссии по оценке жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 01.11.2019 №25, руководствуясь статьями 15, 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьями 55, 58 Устава муниципального образования городского округа, Порядком принятия руководителем администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, жилых помещений жилищного фонда субъекта Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации), утверждённого распоряжением руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 12.12.2017 №426:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Островского, дом 14 (далее – многоквартирный дом) аварийным и подлежащим сносу.

2. Сектору по жилищным вопросам и приватизации жилья администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (Шуракова Е.Э.):

2.1. запретить вселение в муниципальные жилые помещения и приватизацию муниципальных жилых помещений в многоквартирном доме;

2.2. в срок до 31.12.2025 принять меры к отселению граждан, занимающих в данном многоквартирном доме жилые помещения муниципального жилищного фонда социального использования по договорам социального найма и состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, путём предоставления данным гражданам по договорам социального найма других благоустроенных, применительно к условиям муниципального образования городского округа «Сыктывкар», жилых помещений, равнозначных по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечающих установленным требованиям и находящихся в границах Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

3. Собственникам жилых помещений, расположенных в данном многоквартирном доме, в срок до 31.12.2025 принять меры к отселению и освобождению занимаемых помещений и совместно обеспечить снос многоквартирного дома.

4. Контрольно-правовому отделу администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (Брызгунова О.Ф.):

4.1. в течение 30 календарных дней с момента принятия настоящего распоряжения направить собственникам помещений, расположенных в многоквартирном доме, требование об отселении и освобождении, в установленный пунктом 3 настоящего распоряжения срок, занимаемых помещений и о сносе многоквартирного дома;

4.2. направить копию настоящего распоряжения:

4.2.1. в Государственную жилищную инспекцию Республики Коми по г. Сыктывкару, по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Бабушкина, дом 22;

4.2.2. в Эжвинское муниципальное унитарное предприятие «Жилкомхоз», по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Космонавтов, дом 20;

4.2.3. в Отделение по вопросам миграции Отделения полиции №2 Управления Министерства внутренних дела Российской Федерации по городу Сыктывкару в Эжвинском районе, расположенному по адресу: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Мира, дом 1а;

4.2.4. собственникам жилых помещений, расположенных в данном многоквартирном доме.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя администрации Эжвинского района муниципального образования городского округа «Сыктывкар» Кантора И.И.

И.о. руководителя администрации И.И. Кантор