

**Смета расходов**  
**Товарищества собственников жилья «проспект Бумажников - 44» на 2015 год**

Статья расходов	Расходы в руб.	
	месяц	год
<b>1. Управление (административное руководство), всего:</b>		
1.1. Заработная плата персонала управления	28 750	345 000
1.2. Отчисления в страховые фонды	6 000	72 000
1.3. Канцелярские и почтовые расходы	1 000	12 000
1.4. Содержание оргтехники (картридж)	400	4 800
<b>2. Содержание и обслуживание общего имущества, всего:</b>		
2.1. Заработная плата обслуживающего персонала	37 380	448 560
2.2. Отчисления в страховые фонды	8 000	96 000
2.3. Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности (веники, мыло, порошок, лампочки, петли, пружины, доводчики, светильники, перчатки и т.д.)	2 000	24 000
2.4. Приобретение основных средств	2 500	30 000
2.5. Содержание и ремонт основных средств	200	2 400
2.6. Оплата услуг банка	2 000	24 000
2.7. Страхование общего имущества (лифты)	450	5 000
2.8. Договоры на техническую эксплуатацию общего имущества		
-периодическое техническое освидетельствование лифтов	1 700	20 000
-техн.обслуживание приборов учета	2 400	28 800
2.9. Подготовка к отопительному сезону (промывка системы отопления)	1 800	21 600
2.10. Договор на очистку территории от снега	1 900	22 800
2.11. Договор на эксплуатацию домофона	2 600	31 200
2.12. Договор на сопровождение программы "Квартплата"	2400	28 800
2.13. Прочие расходы	1200	14 400
<b>3. Ремонт общего имущества, всего:</b>		
3.1. Текущий ремонт здания ( устройство бетонного водослива жилого дома; устройство площадки под муссорные бабки)	12 500	150 000
3.2. Текущий ремонт инженерного оборудования	7 000	84 000
4. Платежи судебным приставам по исполнительским сборам (2010 -2013гг.)	23 000	275 100
5. Погашение просроченной задолженности перед РСО	101 470	1 217 640
<b>Итого по смете</b>	<b>246 650</b>	<b>2 958 100</b>
<b>Сметные расходы на 1 кв.м площади помещений в месяц -</b>	<b>35,0</b>	

Председатель правления ТСЖ

Бухгалтер ТСЖ

