

**Отчет о целевых расходах ТСЖ «Бумажников - 44» за 2014г.**

Общая площадь жил.фонда и офисов – 7078,6 кв.м

В т.ч.жилая – 6253,3 кв.м

Офисы, магазины – 825,3 кв.м.

**РАСХОДЫ :**

Наименование расходов	Смета(план) руб.	Факт руб.	Выполнение сметы руб.
1. <u>Заработная плата персонала всего :</u>	<b>793560</b>	<b>652480,91</b>	<b>-141079,09</b>
2. <u>Оплата по договорам подряда</u>	<b>0</b>	<b>2400</b>	<b>2400</b>
3. <u>Налоговые платежи всего</u>	<b>160299,12</b>	<b>139806,38</b>	<b>-20492,74</b>
4. <u>Содержание помещений общего пользования - всего</u>	<b>25100</b>	<b>89730,36</b>	<b>64630,36</b>
Организация тех обслуживания и текущий ремонт жилого фонда в соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г.			0
Обслуживание приборов теплоучета	21600	21600	0
Ремонт подъездов		2720	2720
Страхование лифтов	3500	3500	0
Частичный ремонт кровли		27847,36	27847,36
Промывка систем		34063	34063
5. <u>Организация работы офиса ТСЖ</u>	<b>28103</b>	<b>25552,95</b>	<b>-2550,05</b>
Канцтовары (бумага, конверты, папки, ручки и т.д.)	1000	36,5	-963,5
Обслуживание программ (квартплата)	25503	25503	0
Заправка картриджа, обслуживание ремонт оргтехники	1000	0	-1000
Почтовые расходы	600	13,45	-586,55
Услуги связи			0
6. <u>Хозяйственные расходы на обслуживание дома</u>	<b>0</b>	<b>11080,7</b>	<b>3153,1</b>
Приобретение инструментов и хозинвентаря		0	0
Приобретение прочих расходный материалов		1780,6	1780,6
Спецодежда для персонала (дворник, уборщица, сантехник)		0	0
Приобретение расходный материалов для сантехнических и электромонтажных работ		7927,6	0
		0	0
Приобретение ключей для домофона		1000	1000
Благоустройство придомовой территории		372,5	372,5
7. <u>Услуги банка</u>		<b>39658,24</b>	<b>39658,24</b>
8. <u>Прочие расходы не вошедшие в смету</u>		<b>8720</b>	<b>8720</b>
Юридические услуги		4000	4000
Госпошлина (по должникам)		4720	4720
<b>Итого:</b>	<b>1007062,12</b>	<b>969429,54</b>	<b>-45560,18</b>
<b>Стоимость расходов на 1 кв.м</b>	<b>23,7114241</b>	<b>22,83</b>	

**Операции на расчетном счете ТСЖ "Проспект Бумажников-44"**

Остаток на расчетном счете по состоянию на 01.01.2014г. - 15469,22 (Пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят девять рублей 22 коп.)

За период с 01.01.14г.по 31.12.2014г.

- на расчетный счет ТСЖ поступило 5585347,27 (пять миллионов пятьсот восемьдесят пять тысяч триста сорок семь руб. 27 коп.)

-с расчетного счета ТСЖ было произведено расходов - 5427147,9 (пять миллионов четыреста двадцать семь тысяч сто сорок семь руб.90 коп.)

Остаток на расчетном счете ТСЖ по состоянию на 31.12.2014г. - 173668,59 (сто семьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят восемь руб.59 коп.)

