

**Товарищество Собственников Жилья «ВЕСНА»**  
Юридический адрес: 167 021, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Весенняя д.4  
ИНН/КПП 1121014137/112101001, ОГРН 10511095176

Стандарт раскрытия информации для ТСЖ на самоуправлении.

**Общая информация**

1. Наименование ТСЖ	ТСЖ «Весна»
2. Номер свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица	ОГРН 10511095176 ИНН/КПП 1121014137/112101001
3. Почтовый адрес	167021, РК. г. Сыктывкар, Весенняя 4-2
4. Адрес фактического местонахождения органов управления ТСЖ	167021, РК. г. Сыктывкар, ул. Весенняя 4 5 подъезд (помещение рядом с лифтом 1 этаж)
5. Контактный телефон	(8212) 57-25-87 или 8(908)717-25-87
6. Режим работы	Личный прием специалиста по регистрации граждан и прочим вопросам понедельник, среда с 18.00 до 20.00 ч. Решение различных вопросов по телефону Понедельник – пятница с 9.00 до 18.00
7. Ф.И.О. Председателя Правления ТСЖ	Челпановский Сергей Николаевич (период действия с 01.01.2013 по 07.05.2013) Ясинская Екатерина Александровна (период действия с 08.05.2013 по 31.12.2013)
7.1 Правление ТСЖ	Собственник кв № 11 Собственник кв. № 25 Собственник кв. № 72 Собственник кв. № 89 Собственник кв. № 118 Собственник кв. № 139 Собственник кв. № 244
7.2 Ревизор ТСЖ	Собственник кв. № 10 Собственник кв. № 145 Собственник кв. № 241
8. Сведения о членстве в ТСЖ	Членов ТСЖ- 7893,8 м2
<b>Основные показатели финансово - Хозяйственной деятельности</b>	
9. Годовая бухгалтерская отчетность	Приложение 1
12. Протоколы общих собраний ТСЖ, заседаний Правления	Хранится в ТСЖ
13. Заключение ревизионной комиссии:	Приложение 2
<b>Информация о порядке и об условиях и ремонту общего имущества в МКД оказания услуг по содержанию ТСЖ:</b>	
14. Годовой план мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества в МКД	Приложение 3



24.09.2014

15. Отчет о выполнении годового плана мероприятий по содержанию и ремонту общего имущества МКД	Приложение 4
16. Сведения о заключении ТСЖ договоров об оказании услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД, и предоставлению коммунальных услуг, а также иных договоров, обеспечивающих содержание и ремонт общего имущества в МКД	<p><b>теплоноситель, теплоснабжение -</b>          ООО «СеверЭнергоПром», адрес: г. Сыктывкар ул. Космонавтов 5А</p> <p><b>ХВС, и водоотведение - ЭМУП</b>          «Жилкомхоз»,          адрес: г. Сыктывкар ул. Космонавтов 20</p> <p><b>Антенна -</b> ООО «Кабельвидеоэфир»          г. Сыктывкар ул. Интернациональная 157</p> <p><b>Домофон -</b> ИП Мельниченко М.А.          адрес: г. Сыктывкар, ул. Орджоникидзе 51;          ИП Скуратович К.В.          адрес: с. Выльгорт</p> <p><b>Лифт –</b> ООО «Промсервис»          адрес: г. Сыктывкар,</p> <p><b>Газопровод –</b> ОАО «Газпром газораспределение Сыктывкар»</p> <p><b>Электроэнергия –</b> ОАО «Коми энергосбытовая компания»          адрес: г. Сыктывкар, ул. 28 Невельской Дивизии 27а</p> <p><b>Вывоз КГО и ТБО -</b> ООО «Ярослава»,          адрес: г. Сыктывкар, местечко Дырнос 92/1</p> <p><b>Обслуживание приборов учета тепла и гвс</b>          ИП Тимофеев С.М.          адрес: г. Сыктывкар, пр. Бумажников 35 – 122          ИП Медведев А.М.          адрес: г. Сыктывкар, ул. Емвальская 9 – 126</p> <p><b>Механизированная уборка территории –</b>          ИП Кратц В.А.          адрес: г. Сыктывкар, ул. Космонавтов 3 – 10</p> <p><b>Банк –</b> АКБ «Северный Народный Банк» (ОАО)</p> <p><b>Программное обеспечение –</b> ИП Морозов А.Н.          адрес: г. Сыктывкар, Покровский бульвар 3</p> <p><b>Замена стеклопакета –</b> ИП Майбуров В.А.          адрес: Койгородский р-н, пос. Зимовка, ул.</p>



*Сл 24.09.2014*



		Набережная 3 - 2						
17. Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушение качества коммунальных услуг и (или) превышении установленной продолжительности перерывов в их оказании за последний календарный год		нет						
18. Сведения о фактах выявления ненадлежащего качества услуг и работ		нет						
случаи привлечения ТСЖ в предыдущем календарном году к административной ответственности за нарушение в сфере управления МКД раскрытию подлежат								
19. Количество таких случаев		нет						
20. Копии документов о применении таких мер административного воздействия		нет						
21. Меры принятые для устранения нарушений повлекших применение административных санкций		нет						
<b>Информация о средствах ТСЖ</b>								
22. Размер обязательных платежей и взносов установленный общим собранием ТСЖ		обслуживание жилищного фонда - 15 рублей с 1 кв.м ремонт кровли – 13,30 рублей с 1 кв. м вывоз мусора - 2,16 рублей с 1 кв.м обслуживание домофона - 20 рублей с квартиры ремонт и тех. обслуживание лифтового оборудования - 2,82 рублей с 1 кв.м						
23. Сведения об образовании резервного фонда ТСЖ, специальных фондов		нет						
<b>Информация о тарифах (цена) на коммунальные ресурсы</b>								
24. Перечень коммунальных ресурсов, которые ТСЖ закупает у ресурсоснабжающих организаций, с указанием конкретных поставщиков, а также объема закупаемых ресурсов и цен на такие ресурсы, по которым ТСЖ их закупает у ресурсоснабжающих организаций		Теплоснабжение, теплоноситель ХВС, водоотведение Электроэнергия						
<b>Информация о регулируемых тарифах</b>		<b>на коммунальные ресурсы</b>						
№ п/п	Вид коммунальной услуги	Единица измерения (с НДС)	<table border="1"> <tr> <th colspan="2">Период действия тарифа</th> <th rowspan="2">№ и дата решения Службы РК по тарифам</th> </tr> <tr> <td>С 01.01.14 по 30.06.14</td> <td>С 01.07.14 по 31.12.14</td> </tr> </table>	Период действия тарифа		№ и дата решения Службы РК по тарифам	С 01.01.14 по 30.06.14	С 01.07.14 по 31.12.14
Период действия тарифа		№ и дата решения Службы РК по тарифам						
С 01.01.14 по 30.06.14	С 01.07.14 по 31.12.14							
1	Холодное водоснабжение	руб./м3						



*24.09.2014*

2	Водоотведение	руб./м3	21,85	22,88	№ 95/6 от 03.12.13
3	Тепловая энергия	руб./Г кал	25,98	27,2	№ 95/6 от 03.12.13
4	Теплоноситель	руб./м3	1050,58	1105,21	№ 103/3 от 19.12.13
5	Эл. Энергия день	руб./ кВт.ч.	32,89	32,89	№ 103/3 от 19.12.13
6	Эл. Энергия ночь	руб./ кВт.ч.	3,61	3,91	№ 103/25 от 19.12.13
7	Эл. Энергия одноставоч	руб./ кВт.ч.	1,95	2,11	№ 103/25 от 19.12.13
			3,33	3,47	№ 103/25 от 19.12.13
25. Тарифы (цены) для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых ТСЖ закупает коммунальные ресурсы			Согласно тарифов, утвержденных тарифным комитетом по РК. Для населения (см. п. 24)		

Председатель Правления ТСЖ «Весна»

Ясинская Е.А.

24.09.2014

